

**Извещение о проведении запроса ценовых котировок № 82/К-12
на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП
«МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая
Переведеновская, д. 4/6**

1. Запрос ценовых котировок проводится: Заказчиком в соответствии с «Положением о закупках товаров, работ услуг для нужд ГУП «МОСГАЗ», утвержденным приказом Генерального директора от 03.02.2012 г. № П-39/12.

1.1. Наименование Заказчика: Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ».

Местонахождение Заказчика: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11;

Почтовый адрес Заказчика: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11;

Адрес электронной почты Заказчика: TremasovAV@mos-gaz.ru;

Номер контактного телефона Заказчика: (495) 916-59-66;

Факс Заказчика: (495) 917-59-20;

Контактное лицо: Тремасов Александр Викторович;

Официальный сайт, на котором размещено извещение о проведении запроса ценовых котировок: www.mos-gaz.ru

2. Источник финансирования закупки: Собственные средства Государственного унитарного предприятия города Москвы «МОСГАЗ».

3. Форма котировочной заявки:

3.1. Котировочная заявка подается в печатной форме, в запечатанном конверте в срок, указанный в извещении о проведении запроса ценовых котировок, по форме, установленной Приложением № 1 настоящего извещения о проведении запроса ценовых котировок. В случае, если котировочная заявка насчитывает более одного листа, участник процедуры закупки обязан прошить, пронумеровать все листы котировочной заявки, скрепить печатью участника процедуры закупки (для юридических лиц) на прошивке с обратной стороны последнего листа котировочной заявки с указанием количества листов и заверить подписью уполномоченного лица участника процедуры закупки (для юридических лиц)/участником процедуры закупки (для физических лиц). Котировочная заявка и прилагаемые к ней документы должны быть сшиты в единую книгу.

3.2. Котировочная заявка заполняется на русском языке. При описании условий и предложений в котировочной заявке участником процедуры закупки должны использоваться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Сведения, которые содержатся в котировочных заявках участников процедуры закупки, не должны допускать двусмысленных толкований. Подчистки и исправления не допускаются. Все документы котировочной заявки должны иметь четкую печать текстов.

3.3. Применение факсимильных подписей в котировочной заявке на бумажном носителе не допускается.

4. Наименование, характеристики и количество поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг: согласно требованиям Технического задания (Приложение № 2) и проекта Договора (Приложение № 3).

5. Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг: согласно требованиям Технического задания (Приложение № 2) и проекта Договора Приложение № 3).

6. Сроки поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг: согласно требованиям Технического задания (Приложение № 2) и проекта Договора (Приложение № 3).

7. Начальная (максимальная) цена договора: 1 793 308,93 (Один миллион семьсот девяносто три тысячи триста восемь) руб. 93 коп., в т.ч. НДС 18%.

8. Цена поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи): Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика связанные с исполнением Договора

8.1. Начальная (максимальная) цена договора определена в соответствии с расчетом Заказчика (Локальная смета), составленным в расценках ТСН-2001 в уровне текущих (прогнозных) цен на август 2012 г. (Приложение № 2 к Техническому заданию) на основании Дефектной ведомости (Приложение № 1 к Техническому заданию).

9. Порядок подачи котировочных заявок:

9.1. Любой участник процедуры закупки вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается.

9.2. Место подачи котировочных заявок: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, кабинет № 233, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 09.00 до 17.00 часов московского времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 15.45 часов.

9.3. Котировочные заявки, поданные после дня окончания срока подачи котировочных заявок, указанного в извещении о проведении запроса ценовых котировок, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются участникам процедуры закупки, подавшим такие заявки.

9.4. В целях обеспечения пропуски на территорию Заказчика для подачи котировочной заявки, участник процедуры закупки за один день до проведения соответствующего мероприятия должен сообщить данную информацию по телефону (495) 287-79-80 (в рабочие дни с 09.00 до 16.00 часов московского времени, в пятницу и предпраздничные дни до 15.00 часов), в том числе Ф.И.О., паспортные данные уполномоченного лица (представителя) и наименование организации.

9.5. Дата начала подачи котировочных заявок: **«29» сентября 2012 года.**

9.6. Дата окончания срока подачи котировочных заявок: **«04» октября 2012 года, в 10 часов 00 минут по московскому времени.**

9.7. Дата рассмотрения и оценки котировочных заявок: **«05» октября 2012 года.**

10. Срок и условия оплаты поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг: согласно требованиям Технического задания (Приложение № 2) и проекта Договора (Приложение № 3).

11. Срок подписания победителем запроса ценовых котировок договора: не позднее 5 (пяти) дней со дня направления заказчиком победителю запроса ценовых котировок проекта договора.

Заказчик, в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок передает победителю в проведении запроса ценовых котировок один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения в него условий исполнения договора, предусмотренных извещением о проведении запроса котировок, и цены, предложенной победителем запроса котировок в котировочной заявке.

Срок заключения договора не может превышать 20 (двадцать) дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

12. Требования к участникам процедуры закупки:

1. Соответствие участников процедуры закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом конкурса:

В случае выполнения работ собственными силами:

Наличие выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

12.5. Устройство оклеечной изоляции;

12.6. Устройство металлизационных покрытий;

В случае выполнения работ с привлечением субподрядной организации:

Наличие выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

33.3. Жилищно-гражданское строительство.

2. Не проведение ликвидации участника процедуры закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника процедуры закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3. Не приостановление деятельности участника процедуры закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;

4. Отсутствие у участника процедуры закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника процедуры закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник процедуры закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

5. Отсутствие сведений об участнике процедуры закупки в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом Российской Федерации от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

13. Сведения о возможности привлечения субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей) к исполнению договора: допускается привлечение субподрядчиков.

В случае привлечения субподрядчика, такой субподрядчик должен соответствовать требованиям пункта 12 настоящего извещения о проведении запроса ценовых котировок.

14. Обеспечение котировочной заявки: 5 % от начальной (максимальной) цены договора: 89 665,45 (восемьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят пять) руб. 45 коп., НДС не облагается;

Порядок внесения: Обеспечение заявки вносится на счет Заказчика.

Получатель: Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ»
ИНН 7709009084 / КПП 774850001

Фактический адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11

Телефон: (495) 917-80-10; Телефакс: (495) 917-83-35

Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Расчетный счет 40 602 810 200 110 000 139 в ОАО «Банк Москвы»

БИК 044525219.

15. Обеспечение исполнения договора: 15% от цены договора.

Заказчик вправе заключить договор до предоставления исполнителем обеспечения исполнения договора.

Участник, с которым заключается Договор, должен предоставить в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения Договора обеспечение исполнения Договора. В случае, непредоставления обеспечения исполнения Договора в указанный срок, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке. Допустимыми формами обеспечения исполнения договора являются: внесения денежных средств на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Договора, безотзывная банковская гарантия, договор поручительства (Приложение № 4). Выбор формы обеспечения исполнения Договора осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению.

15.1. Требования к обеспечению исполнения договора, предоставляемому в виде договора поручительства:

В случае, если обеспечением исполнения договора является договор поручительства (Приложение № 4 к настоящему извещению о проведении запроса ценовых котировок), поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации.

В договоре поручительства обязательно должна быть:

- ссылка на заключаемый договор;
- обязанность поручителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем своих обязательств по договору, уплатить заказчику денежную сумму в размере указанном в пункте 15 настоящего извещения о проведении запроса ценовых котировок.

Вместе с договором поручительства участник процедуры закупки, с которым заключается договор, представляет заверенные уполномоченным лицом следующие копии документов в отношении поручителя:

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени поручителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени поручителя без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени поручителя действует иное лицо, к договору поручительства также прикладывается доверенность на осуществление действий от имени поручителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем поручителя, к договору поручительства должен быть также приложен документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- учредительные документы поручителя с заверением уполномоченным лицом всех листов;

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня предоставления выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;

- свидетельство о постановке на налоговый учет юридического лица;

- решение об одобрении крупной сделки и сделки, в отношении которой имеется заинтересованность;

- бухгалтерская отчетность (формы 1, 2) на последнюю перед подписанием договора поручительства отчетную дату.

Все листы документов, указанных в настоящем пункте, должны быть прошиты, скреплены печатью поручителя и подписаны уполномоченным лицом поручителя.

16. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств: не установлено.

17. К котировочной заявке участник процедуры закупки обязан приложить следующие документы и сведения:

1. В случае выполнения работ собственными силами:

Копию выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

12.5. Устройство оклеечной изоляции;

12.6. Устройство металлизационных покрытий;

В случае выполнения работ с привлечением субподрядной организации:

Копию выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, свидетельства о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

33.3. Жилищно-гражданское строительство.

2. Декларацию заявителя, содержащую сведения о:

- не проведении ликвидации участника процедуры закупки - юридического лица и отсутствии решения арбитражного суда о признании участника процедуры закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановлении деятельности участника процедуры закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;

3. Декларацию об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника процедуры закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

4. Документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в запросе ценовых котировок: платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в запросе ценовых котировок, или копия такого поручения (указать наименование, номер и дату каждого документа).

18. Приложения:

Приложение № 1- Форма котировочной заявки;

Приложение № 2 - Техническое задание;

Приложение № 3 - Проект Договора;

Приложение № 4 – Форма договора поручительства.

Генеральный директор

Г.Г. Гасангаджиев

Приложение № 1
к извещению о проведении
запроса ценовых котировок № 82/К-12

Типовая форма (Для юридических лиц заполняется на бланке организации)

(Дата, исходящий номер)

**В Единую комиссию ГУП «МОСГАЗ»
105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11**

Котировочная заявка

на участие в запросе ценовых котировок № _____ на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/б

Изучив Извещение о запросе ценовых котировок на право заключения договора на _____ поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) мы(я),

Наименование, место нахождения участника процедуры закупки, контактный телефон/факс, адрес электронной почты, контактное лицо: (для юридического лица)

ФИО, место жительства, контактный телефон/факс, адрес электронной почты: _____ (для физического лица)

ИНН участника процедуры закупки: _____

Банковские реквизиты:

КПП: _____

Расчетный счет: _____

Корреспондентский счет: _____

БИК: _____

В _____

(указывается банк, в котором открыт счет)

Сообщаем(ю) о своем согласии (если наша(моя) заявка будет признана лучшей) заключить и исполнить договор на условиях, представленных в Извещении о проведении запроса ценовых котировок и в настоящей котировочной заявке:

1. Цена выполняемых работ с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах (цена договора включает в себя: все расходы и затраты подрядчика необходимые для исполнения договора): _____ руб. *(заполняется участником процедуры закупки)*, включая НДС 18 %, (в случае, если участник процедуры закупки не является плательщиком НДС прикладывается документ, подтверждающий право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС (уведомление о возможности применения УСН и т.д., в случае прямого указания закона – письмо от претендента со ссылкой на подпункт, пункт и часть соответствующей статьи Налогового кодекса Российской Федерации).

2. Наименование, характеристики и объем выполняемых работ: _____ *(заполняется участником процедуры закупки)*.

Настоящим выражаем(ю) свое согласие и подтверждаем(ю) право Заказчика (ГУП «МОСГАЗ») на проверку соответствия представленных нами в настоящей Котировочной заявке сведений и документов требованиям, предъявляемым к участникам процедуры закупки, указанным

в Извещении о запросе ценовых котировок, любыми законными способами, в том числе путем обращения в налоговые органы, к нашим финансовым, кредитным организациям и клиентам и т.д.

В случае признания нас победителем в проведении запроса котировок при подписании договора обязуемся предоставить копии учредительных документов, заверенные уполномоченным лицом и печатью организации (для юридических лиц), документ, подтверждающий полномочия лица, подписывающего договор.

Руководитель: _____ / _____ /
(Подпись) (Ф.И.О. полностью)

М.п.

К настоящей Котировочной заявке прилагаются следующие документы:

(заполняется участником процедуры закупки в соответствии с требованиями указанными в Извещении о запросе ценовых котировок)

Телефоны уполномоченных представителей участника процедуры закупки: _____
(с указанием Ф.И.О., должности и номера телефона).

Приложение № 2
к извещению о проведении
запроса ценовых котировок № 82/К-12

Техническое задание

**на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ»
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6**

1. Наименование выполняемых работ: выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6.

2. Количество выполняемых работ: в соответствии с Дефектной ведомостью (Приложение № 1 к настоящему Техническому заданию) и Локальной сметой (Приложение № 2 к настоящему Техническому заданию).

3. Начальная (максимальная) цена договора: 1 793 308,93 (Один миллион семьсот девяносто три тысячи триста восемь) руб. 93 коп., в т.ч. НДС 18%.

Цена договора включает в себя стоимость материалов, оборудования, ремонтных работ, транспортных расходов, вывоз строительного мусора, накладные расходы, налоги и другие обязательные платежи.

4. Место выполнения работ: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6.

5. Сроки (периоды) выполнения работ: 58 календарных дней с даты, указанной в правом верхнем углу титульного листа Договора согласно графику выполнения работ (Приложение № 4 к настоящему Техническому заданию).

6. Цели использования результатов работ: ликвидация морального и физического износа объекта, улучшение эксплуатационных показателей.

7. Виды выполняемых работ: в соответствии Дефектной ведомостью (Приложение № 1 к настоящему Техническому заданию) и Локальной сметой (Приложение № 2 к настоящему Техническому заданию).

8. Условия выполнения работ: работы осуществляется в условиях действующего административно-хозяйственного здания.

9. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ: определяется в соответствии с Договором.

10. Требования по выполнению сопутствующих работ: при производстве работ необходимо применять современные строительные, отделочные материалы и другие установочные изделия российского и импортного производства. Используемые материалы, оборудование должны соответствовать проектным требованиям, ГОСТам и ТУ, обеспечены техническими паспортами и документами, удостоверяющими их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования государственным стандартам.

11. Общие требования к выполнению работ:

- Подрядчик должен выполнить работы в объеме и в сроки, установленные техническим заданием и Договором и сдать законченный работами Объект по Акту приемки выполненных работ;

- Наличие у Подрядчика действующего свидетельства о допуске к видам работ выданного организацией (СРО) внесенной в «Государственный реестр саморегулируемых организаций» на виды работ являющихся предметом конкурса (Приложение № 3 к настоящему Техническому заданию);

- Отсутствие Подрядчика в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон), и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

- Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения и качества работ;
- Соблюдать санитарно-эпидемиологические правила и нормативы;
- Интенсивность выполнения работ - не менее 8 часов, при 5-ти дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели - по согласованию с Заказчиком;
- Предоставить Заказчику приказ о назначении Представителя Подрядчика, ответственного за выполнение работ на Объекте;
- Все виды, объемы и сроки выполнения работ согласовываются с Заказчиком;

12. Требования к качеству работ:

- Технология и методы производства работ - в полном соответствии с проектно-сметной документацией, техническим заданием, СНиП и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами;
- Работы производятся только в отведенной зоне работ, минимально необходимым количеством технических средств и механизмов для сокращения шума, пыли и загрязнения воздуха. После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов;
- Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать требованиям СНиП, ГОСТ, ТУ;
- Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, ухудшающие качество работ, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет Подрядчика.

13. Требования к безопасности выполнения работ: Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдение норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Организация строительной площадки должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства работ Подрядчик обязан провести инструктаж о методах работы и необходимых средствах индивидуальной защиты. Подрядчик обязан обеспечить своих работников средствами индивидуальной защиты. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для обеспечения мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий.

14. Порядок сдачи и приемки результатов работ: В соответствии с проектом Договора.

15. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершении и сдаче работ: В соответствии с проектом Договора.

16. Требования по объему гарантий качества работ: Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые материалы, предоставляется в полном объеме с соблюдением технологии производства и составляет не менее 24 месяцев с момента подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.

17. Приложения:

Приложение № 1 – Дефектная ведомость на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6;

Приложение № 2 – Локальная смета на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6;

Приложение № 3 – Список кодов СРО на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6;

Приложение № 4 – График выполнения работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6.

**Начальник Управления по реализации
инвестиционных проектов**

Франченко Р.Л.

Дефектная ведомость на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП
«МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерен.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	РАЗБОРКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ЗЕМЛИ И ПОДМОСТЕЙ	100 м	0,8	
2	ДЕМОНТАЖ ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 630	шт.	2	
3	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П. ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м	0,38	
4	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕГОРОДОК КАРКАСНЫХ, ОБШИТЫХ ДОСКАМИ, НЕОШТУКАТУРЕННЫХ	100 м ²	0,18	
5	РАЗБОРКА ЗАСЫПНОЙ ИЗОЛЯЦИИ ПЕРЕКРЫТИЙ, ЧЕРДАЧНЫХ, ТОЛЩИНА ЗАСЫПКИ 20 СМ	100 м ²	4,2	
6	РАЗБОРКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ЛЕСТНИЦ	т	0,4	
7	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100 м ²	0,03	
8	УСТАНОВКА ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 630	шт.	2	
9	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,165	
10	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ ЗАСЫПНОЙ КЕРАМЗИТОВОЙ (толщ. 200мм)	м ³	84	
11	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ-ПРОФИЛЕЙ БЕЗ ОТСЕЛЕНИЯ ЖИЛЬЦОВ, ПЛОЩАДЬЮ ДО 2 М ²	100 м ²	0,03	
12	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,12	
13	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ СКАТОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,12	
14	ПОДГОТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КРОВЛИ ПОД РЕМОНТ ПОЛИМЕРНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ (прим. устройство дополнительных крепежей стальной кровли 4 самореза на 1м ²)	100 м ²	5,43	
15	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ КРОВЕЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ С ШАЙБОЙ И УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ, РАЗМЕР 4,8X35 ММ	100 шт.	21,72	
16	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ БЕТОННЫХ, ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ ХОЛОДНОЙ МАСТИКОЙ СПОСОБОМ	100 м ²	5,43	

	ПНЕВМАТИЧЕСКОГО РАСПЫЛЕНИЯ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 2 ММ			
17	Грунт АнтиРаст Барьер (1 галон = 3,8л) 0,32кг/м ² x 543м ² / 1,35кг/л = 128,71 л / 3,8л/галон = 33,87 галона	<i>балон</i>	33,87	
18	Гидроизоляционный полимочевинный эластомер Полишилд Нi	<i>кг</i>	1737,6	
19	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ВЫШЕК СЪЕМНЫХ МОНТАЖНЫХ	<i>100 м</i>	0,64	
20	МОНТАЖ СНЕГОВОГО БАРЬЕРА	<i>100 м</i>	0,96	
21	ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕШЕТЧАТЫХ КОНСТРУКЦИЙ снеговой барьер	<i>т</i>	0,1505	
22	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-I, ДИАМЕТР 10 ММ (снеговой барьер)	<i>т</i>	0,11904	
23	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-I, ДИАМЕТР 12-14 ММ (снеговой барьер)	<i>т</i>	0,03146	
24	МОНТАЖ ЛЕСТНИЦ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ	<i>т</i>	0,65	
25	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА БЕЛИЛАМИ С ДОБАВЛЕНИЕМ КОЛЕРА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ, ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. ЗА ДВА РАЗА	<i>100 м²</i>	0,15	
26	УСТРОЙСТВО ЛЕСТНИЦ ВНУТРИКВАРТИРНЫХ БЕЗ ПОДШИВКИ	<i>м²</i>	5	
27	ПОГРУЗКА И ВЫГРУЗКА ВРУЧНУЮ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА	<i>т</i>	50,4	
28	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 35 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ БОЛЕЕ 16 Т, ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ	<i>т</i>	50,4	
29	СОДЕРЖАНИЕ СВАЛКИ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА	<i>т</i>	50,4	

Начальник АЭУ

Розина Т.В.

Начальник управления по реализации
инвестиционных проектов

Франченко Р.Л.

**Локальная смета на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва,
ул. Новая Переведеновская, д. 4/6**

	Сметная стоимость Средства на оплату труда	базовая цена 815,80	текущая цена 1 519,75	тыс.руб
		17,44	231,95	тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен
на

Август 2012 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единиц а изме- рения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Коэффициенты		ВСЕГО в базисных ценах, руб.	Коэфф. пере- счета и нормы НР и СП	ВСЕГО в текущих (прогнозных) ценах, руб.
						попра- вочные	зимних удоро- жаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6.58-4-2	РАЗБОРКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ЗЕМЛИ И ПОДМОСТЕЙ	<i>100 м</i>	0,8	116,14		1,047	97,28	13,3	1 293,81
1,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>т</i>	-0,26	0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				77,82	73	944,48
		СП от ЗП	%	55				53,50	42	543,40
		ЗТР	чел-ч	11,04			1,047	9,25		
								228,60		2 781,69
2	3.20-21-4	ДЕМОНТАЖ ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА,	<i>шт.</i>	2						

		ММ 630							
		ЗП		76,02	*0,4	1,067	64,89	13,3	863,05
		ЭМ		5,21	*0,4	1,067	4,45	7,71	34,29
		в т.ч. ЗПМ		1,23	*0,4	1,067	(1,05)	13,3	(13,96)
2,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>m</i>	-0,094	0,00	1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	110			71,38	94	811,27
		СП от ЗП	%	74			48,02	42	362,48
		НР и СП от ЗПМ	%	175			1,84	167	23,31
		ЗТР	чел-ч	6,8	*0,4	1,067	5,80		
							190,58		2 094,40
3	6.58-4-1	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П. ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	<i>100 м</i>	0,38					
		ЗП			93,00	1,047	37,00	13,3	492,11
3,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>m</i>	-0,076	0,00	1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80			29,60	73	359,24
		СП от ЗП	%	55			20,35	42	206,69
		ЗТР	чел-ч	9,1		1,047	3,62		
							86,95		1 058,04
4	6.55-1-5	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕГОРОДОК КАРКАСНЫХ, ОБШИТЫХ ДОСКАМИ, НЕОШТУКАТУРЕННЫХ	<i>100 м2</i>	0,18					
		ЗП			524,36	1,047	98,82	13,3	1 314,32
4,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>m</i>	-1,0818	0,00	1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80			79,06	73	959,45
		СП от ЗП	%	55			54,35	42	552,01
		ЗТР	чел-ч	53,78		1,047	10,14		
							232,23		2 825,78
5	6.54-16-1	РАЗБОРКА ЗАСЫПНОЙ ИЗОЛЯЦИИ ПЕРЕКРЫТИЙ, ЧЕРДАЧНЫХ, ТОЛЩИНА ЗАСЫПКИ 20 СМ	<i>100 м2</i>	4,2					
		ЗП			463,58	1,047	2 038,55	13,3	27 112,67

5,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>m</i>	-48,804	0,00	1,002	0,00	1	0,00	
		НР от ЗП	%	80			1 630,84	73	19 792,25	
		СП от ЗП	%	55			1 121,20	42	11 387,32	
		ЗТР	чел-ч	45,36		1,047	199,47			
							4 790,59		58 292,24	
6	6.59-7-1	РАЗБОРКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ЛЕСТНИЦ	<i>m</i>	0,4						
		ЗП			172,62	1,047	72,29	13,3	961,50	
		ЭМ			194,36	1,047	81,40	6,91	562,46	
		в т.ч. ЗПМ			12,63	1,047	(5,29)	13,3	(70,35)	
		МР			8,63	1	3,45	10,42	35,97	
		НР от ЗП	%	80			57,83	73	701,90	
		СП от ЗП	%	55			39,76	42	403,83	
		НР и СП от ЗПМ	%	175			9,26	167	117,48	
		ЗТР	чел-ч	14		1,047	5,86			
							263,99		2 783,14	
7	6.56-38-2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	<i>100 м2</i>	0,03						
		ЗП			1 606,32	1,047	50,45	13,3	671,04	
7,1	0.0-0-0	МАССА МУСОРА	<i>m</i>	-0,1026	0,00	1,002	0,00	1	0,00	
		НР от ЗП	%	80			40,36	73	489,86	
		СП от ЗП	%	55			27,75	42	281,84	
		ЗТР	чел-ч	151,54		1,047	4,76			
							118,56		1 442,74	
8	3.20-21-4	УСТАНОВКА ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 630	<i>шт.</i>	2						
		ЗП			76,02	*1,15	1,067	186,56	13,3	2 481,26
		ЭМ			5,21	*1,25	1,067	13,90	7,71	107,15
		в т.ч. ЗПМ			1,23	*1,25	1,067	(3,28)	13,3	(43,64)
		МР			3,57		1	7,14	4,56	32,56

8,1	1.19-5-105	ДЕФЛЕКТОРЫ ДЛЯ СИСТЕМ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЫТЯЖНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ И СОРТОВОЙ СТАЛИ, МАРКА ЦАГИ, ДИАМЕТР 630 ММ	<i>шт.</i>	2	2 376,29		1	4 752,58	2,34	11 121,04
		НР от ЗП	%	110				205,22	94	2 332,38
		СП от ЗП	%	74				138,05	42	1 042,13
		НР и СП от ЗПМ	%	175				5,74	167	72,88
		ЗТР	чел-ч	6,8		*1,15	1,067	16,69		
								5 309,19		17 189,40
9	3.12-14-1	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	<i>100 м2</i>	0,165						
		ЗП			1 086,70	*1,15	1,087	224,14	13,3	2 981,07
		ЭМ			3,72	*1,25	1,087	0,83	7,72	6,44
		в т.ч. ЗПМ			0,88	*1,25	1,087	(0,20)	13,3	(2,62)
		МР			40,18		1,001	6,64	4,56	30,26
9,1	1.1-1-1086	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,55-0,65 ММ	<i>т</i>	0,0940	14					
		НР от ЗП	%	104			1,001	1 387,60	2,43	3 371,87
		СП от ЗП	%	79				233,11	90	2 682,96
		НР и СП от ЗПМ	%	175				177,07	42	1 252,05
		ЗТР	чел-ч	97,2		*1,15	1,087	0,35	167	4,38
								2 029,74		10 329,03
10	3.11-7-2	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ ЗАСЫПНОЙ КЕРАМЗИТОВОЙ (толщ. 200мм)	<i>м3</i>	84						

		ЗП		36,87	*1,15	1,047	3 729,04	13,3	49 596,22
		ЭМ		36,61	*1,25	1,047	4 024,72	8	32 197,76
		в т.ч. ЗПМ		9,00	*1,25	1,047	(989,42)	13,3	(13159,22)
		МР		397,67		1	33 404,28	3,88	129 608,61
		НР от ЗП	%	104			3 878,20	90	44 636,60
		СП от ЗП	%	70			2 610,33	42	20 830,41
		НР и СП от ЗПМ	%	175			1 731,49	167	21 975,90
		ЗТР	чел-ч	3,58	*1,15	1,047	362,08		
							49 378,06		298 845,50
11	6.56-37-1	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ-ПРОФИЛЕЙ БЕЗ ОТСЕЛЕНИЯ ЖИЛЬЦОВ, ПЛОЩАДЬЮ ДО 2 М2			100 м2	0,03			
		ЗП		2 441,05		1,047	76,67	13,3	1 019,76
		ЭМ		53,92		1,047	1,69	6,08	10,30
		в т.ч. ЗПМ		7,28		1,047	(0,23)	13,3	(3,04)
		МР		19					
		МР		772,40		1	593,17	1,47	871,96
11, 1	1.9-1-204	БЛОКИ ОКОННЫЕ (ИНДИВИДУАЛЬНОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ) ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ, ТЕПЛОЗАЩИТНЫЕ, ОСТЕКЛЕННЫЕ ДВУХКАМЕРНЫМИ СТЕКЛОПАКЕТАМИ, ОДНОСТВОРЧАТЫЕ РАСПАШНЫЕ, СО СКОБЯНЫМИ ПРИБОРАМИ (прим.)			м2	3	2 786,92		
		НР от ЗП	%	105			80,50	90	917,78
		СП от ЗП	%	70			53,67	42	428,30
		НР и СП от ЗПМ	%	175			0,40	167	5,08
		ЗТР	чел-ч	195,15		1,047	6,13		
							9 166,86		14 623,81

12	6.58-2-2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м2	0,12					
		ЗП			107,21	1,047	13,47	13,3	179,15
		НР от ЗП	%	80			10,78	73	130,78
		СП от ЗП	%	55			7,41	42	75,24
		ЗТР	чел-ч	10,49		1,047	1,32		
							31,66		385,17
13	6.58-17-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ СКАТОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м2	0,12					
		ЗП			559,00	1,087	72,92	13,3	969,78
		МР			363,80	1,001	43,70	5,02	219,37
13, 1	1.1-1-1086	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ТОЛЩИНА 0,55-0,65 ММ	m	0,0552	14 739,12	1,001	814,41	2,43	1 979,02
		НР от ЗП	%	104			75,84	90	872,80
		СП от ЗП	%	79			57,61	42	407,31
		ЗТР	чел-ч	50		1,087	6,52		
							1 064,48		4 448,28
14	6.58-33-1	ПОДГОТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КРОВЛИ ПОД РЕМОНТ ПОЛИМЕРНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ (прим. устройство дополнительных крепежей стальной кровли 4 самореза на 1м2)	100 м2	5,43					
		ЗП			177,20	1,087	1 045,91	13,3	13 910,56
		ЭМ			0,01	1,087	0,06	11,21	0,66
		в т.ч. ЗПМ			0,01	1,087	(0,06)	13,3	(0,79)
		НР от ЗП	%	104			1 087,75	90	12 519,50
		СП от ЗП	%	79			826,27	42	5 842,44
		НР и СП от ЗПМ	%	175			0,11	167	1,32
		ЗТР	чел-ч	16,22		1,087	95,74		
							2 960,10		32 274,48

15	1.1-1-3268	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ КРОВЕЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ С ШАЙБОЙ И УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ, РАЗМЕР 4,8X35 ММ МР	100 шт.	21,72			18,40	1	399,65	2,86	1 142,99			
									399,65		1 142,99			
16	3.29-305-1	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ БЕТОННЫХ, ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ ХОЛОДНОЙ МАСТИКОЙ СПОСОБОМ ПНЕВМАТИЧЕСКОГО РАСПЫЛЕНИЯ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 2 ММ ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ НР от ЗП СП от ЗП НР и СП от ЗПМ ЗТР	100 м2	5,43										
									567,32	*1,15*0,78	1,047	2 893,12	13,3	38 478,55
									1 891,87	*1,25	1,047	13 444,60	5,71	76 768,65
									525,33	*1,25	1,047	(3733,26)	13,3	(49652,41)
												2 632,74	78	30 013,27
												2 025,18	42	16 160,99
												6 533,21	167	82 919,52
												177,98		
												27 528,85		244 340,98
17	прайс	Грунт АнтиРаст Барриер (1 галон = 3,8л) 0,32кг/м2 х 543м2 / 1,35кг/л = 128,71 л / 3,8л/галон = 33,87 галона МР	балон	33,87										
									779,23	*1,02	1	26 920,37	1	26 920,37
												26 920,37		26 920,37
18	прайс	Гидроизоляционный полимочевинный эластомер	кг	1737,6										

Полишилд Ні

		MP		368,22	*1,02	1	652 615,45	1	652 615,45
							652 615,45		652 615,45
19	6.58-19-2	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ВЫШЕК СЪЕМНЫХ МОНТАЖНЫХ	100 м	0,64					
		ЗП				1,087	390,16	13,3	5 189,10
		ЭМ				1,087	119,59	5,61	670,92
		в т.ч. ЗПМ				1,087	(12,12)	13,3	(161,18)
		MP				1,001	418,15	5,02	2 099,12
19, 1	1.7-1-2	ДЕТАЛИ УСТРОЙСТВА КРОВЕЛЬ И ВОДОСТОКОВ ПО ФАСАДАМ ЗДАНИЙ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ ДЛЯ ВОДОСТОЧНЫХ НАРУЖНЫХ ТРУБ, ДИАМЕТР ОТ 120 ДО 250 ММ, ЗВЕНЬЯ	м	64	70,86				
						1,001	4 539,58	2,63	11 939,08
19, 2	1.7-1-13	ХОМУТЫ (УХВАТЫ) ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ, ДИАМЕТР ОТ 120 ДО 250 ММ, СТАЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ	шт.	33	16,44				
						1,001	543,06	3,77	2 047,35
		НР от ЗП	%	104			405,77	90	4 670,19
		СП от ЗП	%	79			308,23	42	2 179,42
		НР и СП от ЗПМ	%	175			21,21	167	269,17
		ЗТР	чел-ч	44,44		1,087	30,92		
							6 745,75		29 064,35
20	3.12-16-1	МОНТАЖ СНЕГОВОГО БАРЬЕРА	100 м	0,96					
		ЗП				1,087	82,20	13,3	1 093,30
		ЭМ				1,087	38,85	6,17	239,67

		в т.ч. ЗПМ		5,75	*1,25	1,087	(7,50)	13,3	(99,75)	
		МР		15,62		1,001	15,01	6,5	97,57	
		НР от ЗП	%	104			85,49	90	983,97	
		СП от ЗП	%	79			64,94	42	459,19	
		НР и СП от ЗПМ	%	175			13,13	167	166,58	
		ЗТР	чел-ч	5,9	*1,15	1,087	7,08			
							299,62		3 040,28	
21	3.9-61-1	ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕШЕТЧАТЫХ КОНСТРУКЦИЙ снеговой барьер	<i>m</i>	0,1505						
		ЗП			1 201,20	*1,15	1,087	225,98	13,3	3 005,60
		ЭМ			224,95	*1,25	1,087	46,00	5,52	253,92
		в т.ч. ЗПМ			28,19	*1,25	1,087	(5,76)	13,3	(76,67)
		МР			154,62		1	23,27	10,42	242,48
21,	1.1-1-987	ПРОПАН-БУТАН ГАЗООБРАЗНЫЙ	<i>м3</i>	0,0752	5	5,67	1	0,43	4,94	2,11
21,	1.1-1-376	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	<i>м3</i>	0,3913	5,91	5,91	1	2,31	8,17	18,89
		НР от ЗП	%	85				192,08	73	2 194,09
		СП от ЗП	%	70				158,19	42	1 262,35
		НР и СП от ЗПМ	%	175				10,08	167	128,04
		ЗТР	чел-ч	91	*1,15	1,087	17,12			
							658,34		7 107,48	
22	1.3-4-3	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-I, ДИАМЕТР 10 ММ (снеговой барьер)	<i>m</i>	0,1190	4	4				

		МР	5 681,92		1	676,38	5,94	4 017,67	
						676,38		4 017,67	
23	1.3-4-4	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-I, ДИАМЕТР 12-14 ММ (снеговой барьер)	0,0314						
		МР	6	5 681,92	1	178,75	5,94	1 061,79	
						178,75		1 061,79	
24	3.9-19-1	МОНТАЖ ЛЕСТНИЦ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ	0,65						
		ЗП		381,48	*1,15	1,087	309,96	13,3	4 122,53
		ЭМ		63,69	*1,25	1,087	56,25	7,51	422,44
		в т.ч. ЗПМ		9,61	*1,25	1,087	(8,49)	13,3	(112,88)
		МР		80,90		1	52,59	6,48	340,75
24, 1	1.6-1-214	ЛЕСТНИЦЫ СО СТУПЕНЯМИ ИЗ ЛИСТОВОЙ, ПРОСЕЧНОЙ, РИФЛЕННОЙ ИЛИ КРУГЛОЙ СТАЛИ, ПРЯМОЛИНЕЙНЫЕ	0,65	13 046,02		1	8 479,91	4,06	34 428,45
		НР от ЗП	%	85			263,47	73	3 009,45
		СП от ЗП	%	70			216,97	42	1 731,46
		НР и СП от ЗПМ	%	175			14,86	167	188,51
		ЗТР	чел-ч	28,9	*1,15	1,087	23,48		
						9 394,01		44 243,59	

25	3.15-107-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА БЕЛИЛАМИ С ДОБАВЛЕНИЕМ КОЛЕРА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ, ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. ЗА ДВА РАЗА	100 м2	0,15						
		ЗП			759,70	*1,15	1,025	134,32	13,3	1 786,52
		ЭМ			0,74	*1,25	1,025	0,14	7,71	1,10
		в т.ч. ЗПМ			0,18	*1,25	1,025	(0,03)	13,3	(0,46)
		МР			1,68		1	0,25	4,56	1,15
25, 1	1.1-1-461	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЖИДКОТЕРТЫЕ ЦВЕТНЫЕ (ГОТОВЫЕ К УПОТРЕБЛЕНИЮ) ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ, МАРКА МА-15	т	0,0036	20 009,47		1	73,83	2,84	209,69
25, 2	1.1-1-732	ОЛИФА ДЛЯ ОКРАСКИ КОМБИНИРОВАННАЯ 'ОКСОЛЬ'	кг	0,405	20,19		1	8,18	2,47	20,20
		НР от ЗП	%	100				134,32	86	1 536,41
		СП от ЗП	%	64				85,96	42	750,34
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,05	167	0,77
		ЗТР	чел-ч	64,6		*1,15	1,025	11,42		
								437,05		4 306,18
26	3.10-29-2	УСТРОЙСТВО ЛЕСТНИЦ ВНУТРИКВАРТИРНЫХ БЕЗ ПОДШИВКИ	м2	5						
		ЗП			51,49	*1,15	1,047	309,98	13,3	4 122,77
		ЭМ			7,44	*1,25	1,047	48,69	7,7	374,88
		в т.ч. ЗПМ			1,76	*1,25	1,047	(11,52)	13,3	(153,18)
		МР			150,71		1	753,55	2,19	1 650,27
26, 1	1.1-1-217	ДОСКИ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ОБРЕЗНЫЕ, ДЛИНА 2-6,5	м3	1,1	1 828,56		1	2 011,42	3,24	6 516,99

		М, СОРТ I, ТОЛЩИНА 40-60 ММ							
		НР от ЗП	%	105			325,48	90	3 710,49
		СП от ЗП	%	70			216,99	42	1 731,56
		НР и СП от ЗПМ	%	175			20,16	167	255,81
		ЗТР	чел-ч	4,08	*1,15	1,047	24,56		
							3 686,27		18 362,77
27	6.69-19-1	ПОГРУЗКА И ВЫГРУЗКА ВРУЧНУЮ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА	<i>m</i>	50,4					
		ЗП			9,62	1,047	507,64	13,3	6 751,56
		НР от ЗП	%	91			461,95	78	5 266,22
		СП от ЗП	%	70			355,35	42	2 835,66
		ЗТР	чел-ч	1,02		1,047	53,82		
							1 324,94		14 853,44
28	15.1-35-6	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 35 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ БОЛЕЕ 16 Т, ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ	<i>m</i>	50,4					
		ЭМ			79,20	1	3 991,68	2,91	11 615,79
							3 991,68		11 615,79
29	15.1-0-1	СОДЕРЖАНИЕ СВАЛКИ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА	<i>m</i>	50,4					
		ЭМ			101,00	1	5 090,40	1,51	7 686,50
							5 090,40		7 686,50
		Итого					815 799,10		1 519 753,33

Итого по объекту

Всего по смете

1 519 753,33

НДС 18%

273 555,60

Итого с НДС

1 793 308,93

Составил: Ведущий инженер СДО
УРИП _____ Нечаева Н.В.

[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Проверил: Начальник СДО УРИП _____ Манухин А.И.
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

Объемы и состав работ подтверждаю: Начальник ОСиР УРИП _____ Попов А.С.
[должность,подпись(инициалы,фамилия)]

**Список кодов СРО на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП
«МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6**

В случае выполнения работ собственными силами:

12.5. Устройство оклеечной изоляции;

12.6. Устройство металлизационных покрытий;

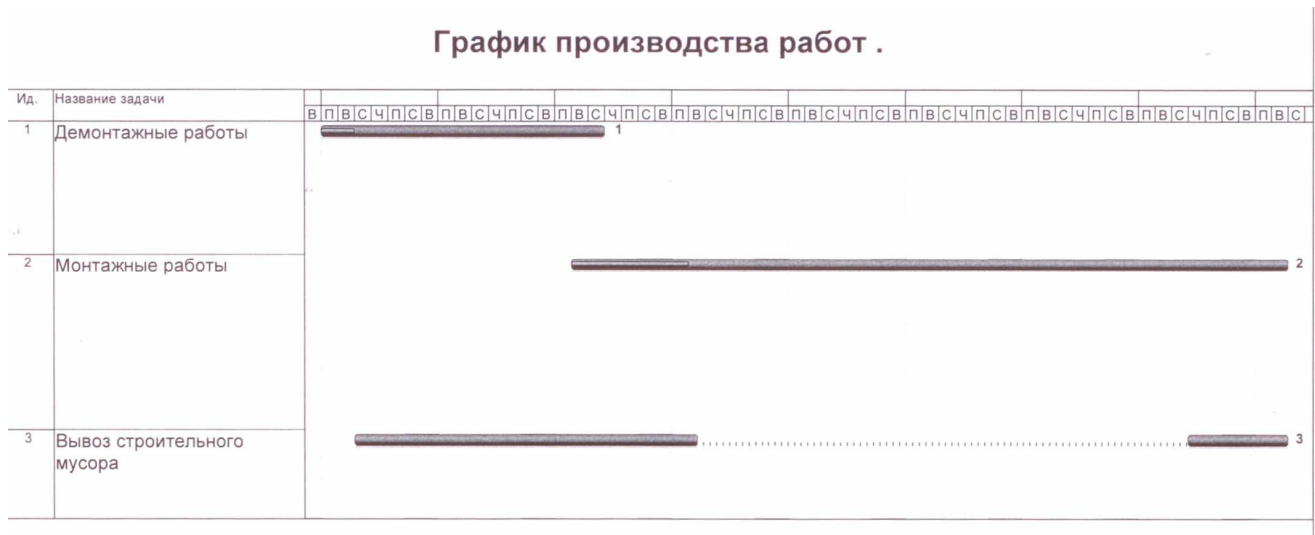
В случае выполнения работ с привлечением субподрядной организации:

33.3. Жилищно-гражданское строительство.

**Начальник управления по реализации
инвестиционных проектов**

Франченко Р.Л.

График выполнения работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6



Общая продолжительность выполнения работ: 58 календарных дней с даты, указанной в правом верхнем углу титульного листа Договора.

**Начальник управления по реализации
инвестиционных проектов**

Франченко Р.Л.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

г. Москва

«___» _____ 2012 г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ» в лице Генерального директора Гасангаджиева Г.Г., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», далее по тексту настоящего договора вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» (далее – «Работы») расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6 (далее – «Объект»), в соответствии с условиями настоящего Договора, Дефектной ведомостью (Приложение № 1 к настоящему Договору) и Локальной сметой (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. Подрядчик обязуется выполнить из своих материалов, собственными либо привлеченными силами и средствами, порученные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора, Локальной сметой (Приложение № 2 к настоящему Договору), Дефектной ведомостью (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является решение Единой комиссии _____ ГУП «МОСГАЗ» (Протокол _____ от _____ № _____).

2. Стоимость Договора

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору определяется на основании Локальной сметы (Приложение № 2 к настоящему Договору) и составляет: _____ руб. _____ коп. (_____ рублей _____ копеек), в т.ч. НДС 18% - _____ руб. _____ коп. (_____ рубля _____ копейки).

3. Обязательства Подрядчика

Для выполнения Работ по настоящему Договору Подрядчик обязуется:

3.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему и сдать результат выполненных Работ Заказчику.

Выполнить Работы своими силами и(или) с привлечением третьих лиц в качестве субподрядчиков.

3.2. При выполнении Работ соблюдать требования правил производства Работ, внутреннего распорядка, пропускного режима, установленного у Заказчика, техники безопасности, пожарной безопасности, требования действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов г. Москвы, Строительных Норм и Правил (СНиП).

3.3. Поставить на Объект необходимые для выполнения Работ материалы, и строительную технику, а также осуществлять приемку материалов, разгрузку и складирование.

Обеспечить во время выполнения Работ сохранность материалов, оборудования, техники и другого имущества и сооружений на Объекте до завершения и приемки Заказчиком выполненных Работ.

3.4. Предоставить Заказчику для получения его согласия на привлечение субподрядчика (ов) для выполнения специальных или отдельных работ по настоящему Договору, договор субподряда, уставные документы субподрядчика(ов) и разрешительные документы на выполнение работ.

3.5. Предоставить Заказчику документы, удостоверяющие качество применяемых материалов (ТУ, паспорта, сертификаты), отвечающие требованиям нормативно-технической (конструкторской, технологической) документации с учетом их транспортировки, хранения, упаковки, а также наличие маркировки.

Известить Заказчика в письменной форме за 5 (пять) дней до начала приемки скрытых Работ, готовность которых подтверждается двусторонними актами освидетельствования скрытых Работ.

Если закрытие Работ, подлежащих освидетельствованию, выполнено без подтверждения представителя Заказчика, или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, а затем восстановить ее в сроки, согласованные с Заказчиком.

3.6. Немедленно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы, иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее выполнения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика об указанных обстоятельствах, либо продолживший Работу, не дожидаясь ответа Заказчика на предупреждение, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

3.7. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее и/или ненадлежащее исполнение Работ по настоящему Договору, в том числе и за исполнение Работ привлеченными Подрядчиком третьими лицами.

3.8. Обеспечить до приемки результата выполненных Работ окончательную уборку Объекта, вывезти строительный мусор.

4. Обязательства Заказчика

Для выполнения Подрядчиком Работ по настоящему Договору Заказчик обязуется:

4.1. Осуществлять расчеты с Подрядчиком в сроки и в порядке, предусмотренном в разделе 6 настоящего Договора.

4.2. Принять от Подрядчика выполненную Работу в порядке, установленном настоящим Договором.

4.3. Обеспечить доступ персонала Подрядчика для выполнения Работ в соответствии с пропускным режимом Объекта Заказчика.

5. Сроки выполнения работ

5.1. Срок выполнения работ: 58 календарных дней с даты, указанной в правом верхнем углу титульного листа настоящего Договора согласно графику выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему Договору);

5.2. Подрядчик вправе сдать Заказчику Объект (результат выполненных Работ) досрочно.

6. Порядок и условия платежей по договору

6.1. Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится Заказчиком за фактически выполненный объем Работ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и соблюдения требований п. 6.2 настоящего Договора. Заказчик вправе перечислить Подрядчику аванс в пределах суммы обеспечения исполнения настоящего Договора, при условии предоставления Подрядчиком надлежащего обеспечения исполнения настоящего Договора в соответствии с разделом 12 настоящего Договора.

6.2. Заказчик осуществляет платежи, при наличии следующих документов:

- акта приемки выполненных Работ по форме № КС-2, подписанного Сторонами;
- справки о стоимости выполненных Работ и затрат (форме № КС-3), подписанной Сторонами;
- журнала учета выполненных работ (по форме № КС-6а).

- актов на скрытые работы, подписанных Сторонами (в случаях их составления в соответствии с действующим законодательством);
- счета на оплату;
- счета-фактуры, соответствующего требованиям ст. 169 НК РФ.
- 2 (два) экземпляра исполнительно-технической документации, необходимой для сдачи Объекта в эксплуатацию, в составе определенном Заказчиком, с подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным Работам;
- сертификатов на материалы и оборудование;
- исполнительных схем и чертежей.

Указанные документы Подрядчик представляет Заказчику на рассмотрение и/или подписание в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания выполнения Работ.

6.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика документов, указанных в п. 6.2. настоящего Договора, подписывает Акт выполненных работ и возвращает 1 (один) подписанный со своей стороны экземпляр Подрядчику или направляет письменный мотивированный отказ от приема Работ.

6.4. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении качества выполненных Работ исполнение обязательства по оплате со стороны Заказчика приостанавливается на период с момента обнаружения нарушения условий о качестве и до момента устранения выявленных нарушений Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненные Работы на указанный период.

6.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, а также если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы Объекту был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-хдневный срок, после чего Стороны обязаны вынести на обсуждение вопрос о целесообразности дальнейшего выполнения Работ и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости Работ, распределение убытков и т.д., которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

Если Стороны не смогут договориться в течение 1 (одного) месяца, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.

7.3. Если, по мнению Сторон, Работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящего Договора до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

8. Гарантии

8.1. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых материалов, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.
- качество выполнения всех Работ в соответствии с технической, проектной документацией, СНиП, ГОСТ, техническими условиями, заданиями Заказчика и условиями настоящего Договора.

- в случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, переделать своими и/или привлеченными силами эти работы для обеспечения их надлежащего качества, в срок, согласованный Сторонами, без увеличения общей стоимости Работ по настоящему Договору.

8.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта (всех составляющих результата выполненных Работ) устанавливается в течение 24 (двадцати четырех) месяцев с момента подписания Сторонами Акта приемки выполненных Работ.

Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся возникшие по вине Подрядчика недостатки (дефекты), препятствующие нормальной эксплуатации Объекта, то Подрядчик обязан устранить такие недостатки (дефекты) за свой счет и в согласованные Сторонами сроки.

При нарушении Подрядчиком согласованных Сторонами сроков устранения недостатков (дефектов) Заказчик вправе устранить недостатки (дефекты) собственными силами, либо силами привлеченных организаций и взыскать с Подрядчика стоимость Работ по устранению недостатков (дефектов).

8.3. Указанные гарантии не распространяются на случаи повреждения Объекта со стороны третьих лиц.

9. Ответственность

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо за ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

9.2. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору, Сторона, права которой были нарушены, вправе взыскать с виновной Стороны неустойку в следующем размере:

- за нарушение срока оплаты принятых Заказчиком Работ Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,03% от суммы платежей, уплата которых была просрочена, за каждый день просрочки;

- за нарушение начальных, конечных и промежуточных сроков выполнения Работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки;

- за нарушение сроков предоставления Заказчику отчетных документов о выполнении Работ, указанных в п. 6.2. настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

9.3 Подрядчик не освобождается от ответственности за нарушение срока выполнения Работ, если нарушение обязанностей связано с отсутствием необходимых для выполнения Работ материалов, а также с ненадлежащим выполнением обязанностей со стороны субподрядчиков, других контрагентов Подрядчика.

9.4. За нарушение срока предоставления обеспечения исполнения Договора, а также за нарушение срока предоставления продления или иного (нового) обеспечения исполнения Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ установленной на дату заключения настоящего Договора от размера обеспечения исполнения Договора указанного в п. 12.2 Договора за каждый день просрочки.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

11. Досрочное расторжение договора

11.1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив об этом Подрядчика не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты отказа от исполнения настоящего Договора.

11.2. Подрядчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- консервации или остановки Заказчиком Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 3 (три) месяца.

12. Обеспечение исполнения договора

12.1. Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения настоящего Договора в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

12.2. Обеспечение исполнения настоящего Договора представляется Подрядчиком на сумму ____ (____) рублей, что составляет 15 % от цены Договора в форме (безотзывной банковской гарантии; внесения денежных средств на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Договора; договор поручительства. Выбор обеспечения исполнения Договора осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению).

12.3. **ВАРИАНТ 1:** Безотзывная банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В безотзывной банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по настоящему Договору, которая должна быть не менее суммы, установленной в пункте 12.2. настоящего Договора.

Безотзывная банковская гарантия должна содержать указание на настоящий Договор, путем указания на Стороны настоящего Договора, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Договора.

Срок действия безотзывной банковской гарантии должен устанавливаться с учетом установленного срока выполнения работ (в том числе на срок его пролонгации), плюс 60 дней.

Безотзывная банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Договор, не освобождают его от обязательств по соответствующей безотзывной банковской гарантии.

ВАРИАНТ 2: Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения настоящего Договора должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 12.2. настоящего Договора на следующий счет:

Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ»

ИНН 7709009084 / КПП 774850001 / БИК 044525219

Фактический адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., дом 11

Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Расчетный счет 40 602 810 200 110 000 139 в ОАО «Банк Москвы»

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

Денежные средства возвращаются Подрядчику Заказчиком при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Договору в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.

ВАРИАНТ 3: В случае, если обеспечением исполнения настоящего Договора является договор поручительства, поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации.

В договоре поручительства обязательно должны быть:

- ссылка на настоящий Договор;

- обязанность поручителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (_____) своих обязательств по настоящему Договору, уплатить Заказчику (ГУП «МОСГАЗ») денежную сумму в размере

_____ (_____) руб., (указывается сумма прописью), что составляет 15 % от цены Договора.

12.4. В случае, непредставления Подрядчиком обеспечения исполнения настоящего Договора в срок указанный в п. 12.1, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке.

12.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения настоящего Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору перестало действовать предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение настоящего Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в разделе 12 настоящего Договора.

13. Заключительные положения

13.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

13.4. Подрядчик может уступить третьему лицу полностью или частично свои права по настоящему Договору (уступка прав требования) только с письменного согласия Заказчика.

13.5. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении адреса и (или) реквизитов в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней с момента изменения. Сторона, не исполнившая данное обязательство, несет риск наступления любых неблагоприятных последствий, вызванных неуведомлением или несвоевременным уведомлением об изменении адресов и (или) реквизитов.

Уведомление (требование, извещение), направленное Стороне по адресу, указанному в разделе 14 настоящего Договора, считается надлежащим уведомлением.

13.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех своих обязанностей по настоящему Договору.

Приложения к настоящему Договору:

Приложение № 1 – Дефектная ведомость на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6;

Приложение № 2 – Локальная смета на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6;

Приложение № 3 – График выполнения работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6.

14. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

14.1. ПОДРЯДЧИК:

14.2. ЗАКАЗЧИК:

ГУП «МОСГАЗ»

ИНН 7709009084 / КПП 774850001

Юридический адрес: 105120, г. Москва,

Мрузовский пер., д. 11

Телефон: (495) 917-80-10; Телефакс: (495) 917-83-35

Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ

Московского ГТУ Банка России

Расчетный счет 40 602 810 600 110 000 001
в ОАО «Банк Москвы»
БИК 044525219

от Подрядчика:

_____ /

М.П.

от Заказчика:

_____ / **Г.Г. Гасангаджиев** /

М.П.

Дефектная ведомость на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП «МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерен.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	РАЗБОРКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ С ЗЕМЛИ И ПОДМОСТЕЙ	100 м	0,8	
2	ДЕМОНТАЖ ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 630	шт.	2	
3	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П. ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м	0,38	
4	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕГОРОДОК КАРКАСНЫХ, ОБШИТЫХ ДОСКАМИ, НЕОШТУКАТУРЕННЫХ	100 м ²	0,18	
5	РАЗБОРКА ЗАСЫПНОЙ ИЗОЛЯЦИИ ПЕРЕКРЫТИЙ, ЧЕРДАЧНЫХ, ТОЛЩИНА ЗАСЫПКИ 20 СМ	100 м ²	4,2	
6	РАЗБОРКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ЛЕСТНИЦ	т	0,4	
7	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ БЕЗ ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100 м ²	0,03	
8	УСТАНОВКА ДЕФЛЕКТОРОВ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА, ММ 630	шт.	2	
9	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ (БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П.) ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,165	
10	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ ЗАСЫПНОЙ КЕРАМЗИТОВОЙ (толщ. 200мм)	м ³	84	
11	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ-ПРОФИЛЕЙ БЕЗ ОТСЕЛЕНИЯ ЖИЛЬЦОВ, ПЛОЩАДЬЮ ДО 2 М ²	100 м ²	0,03	
12	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,12	
13	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ СКАТОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 м ²	0,12	
14	ПОДГОТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КРОВЛИ ПОД РЕМОНТ ПОЛИМЕРНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ (прим. устройство дополнительных крепежей стальной кровли 4 самореза на 1м ²)	100 м ²	5,43	
15	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ КРОВЕЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ С ШАЙБОЙ И УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ, РАЗМЕР 4,8Х35 ММ	100 шт.	21,72	

16	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ БЕТОННЫХ, ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ ХОЛОДНОЙ МАСТИКОЙ СПОСОБОМ ПНЕВМАТИЧЕСКОГО РАСПЫЛЕНИЯ, ТОЛЩИНА СЛОЯ 2 ММ	100 м2	5,43	
17	Грунт АнтиРаст Барриер (1 галон = 3,8л) 0,32кг/м2 х 543м2 / 1,35кг/л = 128,71 л / 3,8л/галон = 33,87 галона	балон	33,87	
18	Гидроизоляционный полимочевинный эластомер Полишилд Ні	кг	1737,6	
19	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ВЫШЕК СЪЕМНЫХ МОНТАЖНЫХ	100 м	0,64	
20	МОНТАЖ СНЕГОВОГО БАРЬЕРА	100 м	0,96	
21	ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕШЕТЧАТЫХ КОНСТРУКЦИЙ снеговой барьер	т	0,1505	
22	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-І, ДИАМЕТР 10 ММ (снеговой барьер)	т	0,11904	
23	АРМАТУРНЫЕ ЗАГОТОВКИ (СТЕРЖНИ, ХОМУТЫ И Т.П.), НЕ СОБРАННЫЕ В КАРКАСЫ ИЛИ СЕТКИ, УГЛЕРОДИСТАЯ СТАЛЬ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ, КЛАСС А-І, ДИАМЕТР 12-14 ММ (снеговой барьер)	т	0,03146	
24	МОНТАЖ ЛЕСТНИЦ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ	т	0,65	
25	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА БЕЛИЛАМИ С ДОБАВЛЕНИЕМ КОЛЕРА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ, ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П. ЗА ДВА РАЗА	100 м2	0,15	
26	УСТРОЙСТВО ЛЕСТНИЦ ВНУТРИКВАРТИРНЫХ БЕЗ ПОДШИВКИ	м2	5	
27	ПОГРУЗКА И ВЫГРУЗКА ВРУЧНУЮ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА	т	50,4	
28	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 35 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ БОЛЕЕ 16 Т, ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ	т	50,4	
29	СОДЕРЖАНИЕ СВАЛКИ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА	т	50,4	

ПОДРЯДЧИК:

_____/_____/

/
М.П.**ЗАКАЗЧИК:**Генеральный директор
ГУП «МОСГАЗ»

_____/ Г.Г. Гасангаджиев

М.П.

Приложение № 2
к Договору от «__» _____ 201__г. № _____

**Локальная смета на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания ГУП
«МОСГАЗ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 4/6**

(заполняется в соответствии с предложением участника)

ПОДРЯДЧИК:

_____/_____/

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор
ГУП «МОСГАЗ»

_____/ Г.Г. Гасангаджиев/

М.П.

Форма договора поручительства

Договор поручительства

город Москва

«___» _____ 20__ года

Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ» (ГУП «МОСГАЗ»), именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице Генерального директора Г.Г. Гасангаджиева, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые ниже также Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. По настоящему Договору Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором за надлежащее исполнение Должником (_____) обязательств по Договору № _____ от «___» _____ 20__ г., заключенному между ГУП «МОСГАЗ» (Заказчик) и _____ (Подрядчик), (далее – Договор выполнения работ) Приложение № 1 к настоящему Договору) в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником своих обязательств по Договору выполнения работ, Поручитель обязан уплатить Кредитору денежную сумму в размере _____ (_____) рублей, что составляет _____% от цены Договора выполнения работ.

3. Поручитель обязуется нести ответственность перед Кредитором солидарно с ответственностью Должника за исполнение Должником обязательств по Договору выполнения работ в объеме, установленном пунктом 2 настоящего Договора.

4. Основаниями для наступления ответственности Поручителя являются:

- неисполнение Должником своих обязательств по Договору выполнения работ;
- ненадлежащее исполнение Должником своих обязательств по Договору выполнения работ.

5. Поручитель не вправе выдвигать против требования Кредитора возражения, которые мог бы представить Должник.

6. По исполнению Поручителем обязательства Кредитор не обязан вручать Поручителю документы, удостоверяющие требование к Должнику, и передавать права, обеспечивающие это требование.

7. Поручительство дано на весь срок действия обязательств Должника по Договору выполнения работ (в том числе на срок его пролонгации) плюс 60 дней.

8. Поручительство прекращается:

- в случае если условия Договора выполнения работ изменились и влекут увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя без его письменного согласия;

- если Кредитор отказался принять надлежащее исполнение по Договору выполнения работ, предложенное Должником или Поручителем;

- в случае исполнения Должником обязательств по Договору выполнения работ в срок и полностью;

- при переводе долга по Договору выполнения работ на другое лицо, если Поручитель не дал Кредитору согласия отвечать за нового должника;

- в иных предусмотренных законом случаях.

9. Плата за предоставление поручительства по настоящему Договору с Кредитора не взимается.

10. В случае изменения условий *Договора выполнения работ* Поручитель обязуется заключить с Кредитором новый договор поручительства на условиях настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты, когда ему стало известно об изменении *Договора выполнения работ*.

11. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами и неурегулированные путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

12. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый экземпляр на русском языке, по одному для каждой Стороны.

13. Все взаимоотношения Сторон и их ответственность определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14. Адреса, банковские реквизиты, подписи и печати Сторон:

Поручитель

Кредитор

ГУП «МОСГАЗ»
Юридический/фактический адрес 105120, г.
Москва, Мрузовский пер., д. 11
ИНН 7709009084 / КПП 774850001
Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ
Московского ГТУ Банка России
Расчетный счет 40 602 810 600 110 000 001 в
ОАО «Банк Москвы»
БИК 044525219

_____ Г.Г. Гасангаджиев

_____ М.П.

_____ М.П.