

## Извещение о приглашении делать оферты

**1. Наименование:** Приглашение делать оферты на право заключения контракта (договора) на реконструкцию газопровода по объекту: Шмитовский проезд, ул.Мантулинская, ул. Живова, заказ № 1305.

**2. Заказчик/Организатор** - Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ».

**Место нахождения:** 105120, г. Москва, Мрузовский пер. д.11

**Почтовый адрес:** 105120, г. Москва, Мрузовский пер. д.11

**Телефон/факс:** (495) 916-59-66

**Адрес электронной почты:** [TremasovAV@mos-gaz.ru](mailto:TremasovAV@mos-gaz.ru)

**Контактное лицо:** Тремасов Александр Викторович

**2.1. Участник/претендент** - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора с ГУП «МОСГАЗ».

**3. Источник финансирования заказа:** собственные средства ГУП «МОСГАЗ»

**4. Условия подачи оферт:** Настоящее извещение/приглашение ни при каких обстоятельствах не может расцениваться как публичная оферта. Заказчик/Организатор не несет ответственности за отказ заключить договор с лицами, обратившимися с предложением заключить соответствующий договор.

При акцепте предпочтение будет отдано оферте, отвечающей всем требованиям, установленным в данном извещении/приглашении и в которой указана наименьшая цена.

**5. Порядок подачи оферт:**

**5.1. Прием оферт осуществляется по адресу:** 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д.11, каб.811, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 9.00 до 17.00 часов московского времени, в пятницу и предпраздничные дни с 9.00 до 16.00 часов.

**5.2. Дата начала приема оферт:** «27» ноября 2009 года.

**5.3. Дата окончания приема оферт:** «09» декабря 2009 года. В день окончания приема оферт, оферты принимаются на заседании комиссии непосредственно до момента вскрытия конвертов с офертами.

Оферты, поданные позднее установленного срока, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются претендентам по адресу, указанному в оферте. В случае отправления оферты, посредством почтовой связи, получатель не несет ответственности за поступление такой оферты, с соблюдением необходимых сроков.

В связи с действующим пропускным режимом предприятия, претендент в день подачи оферты должен заказать пропуск по телефону (495) 660-72-62, в котором указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, наименование организации.

**5.4. Контактное лицо по приему оферт:** Тремасов Александр Викторович, номер контактного телефона: (495) 916-59-66; адрес электронной почты: [TremasovAV@mos-gaz.ru](mailto:TremasovAV@mos-gaz.ru)

**6. Место, дата и время вскрытия конвертов с офертами.**

Вскрытие конвертов с офертами будет производиться комиссией по адресу: 105120, г.Москва, Мрузовский пер., д.11, актовый зал, : «09» декабря 2009 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**7. Место и дата начала рассмотрения и оценки оферт.**

Рассмотрение и оценка оферт будет осуществляться по адресу: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д.11, актовый зал, «10» декабря 2009 года с 10 часов 00 минут по московскому времени.

**8. Официальный сайт, на котором размещена информация о приглашении делать оферты:** [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**9. Предмет договора, начальная (максимальная) цена договора, место, условия и сроки выполнения работ:**

**Предмет договора:** Реконструкция газопровода по объекту: Шмитовский проезд, ул.Мантулинская, ул. Живова, заказ № 1305.

**Начальная (максимальная) цена договора:** 98 899 692 (девятьсот восемь миллионов восемьсот девять тысяч шестьсот девяносто два) руб. 52 коп. (в том числе НДС).

**Место выполнения работ:** г. Москва, Центральный административный округ, Пресненский район.

**Условия выполнения работ:** в соответствии с Приложением № 1.

**Срок выполнения работ:** с декабря 2009 года по сентябрь 2010 года.

**Форма Оферты – проект договора** (Приложение № 2).

**10. Сведения о включенных (не включенных) в цену товаров, работ, услуг расходах, в том числе расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей:** В стоимость работ включены все расходы Подрядчика связанные с исполнением договора.

#### **11. Форма оферты.**

**11.1.** Оферта подается претендентом в письменной форме, в запечатанном конверте, электронная форма подачи оферт не предусмотрена;

**11.2.** В качестве оферты признается подписанный претендентом проект договора в двух экземплярах, составленный по форме, указанной в приглашении/извещении делать оферты, содержащий все существенные условия, указанные в приглашении/извещении делать оферты, с учетом предложений претендента в части цены, сроков и иных условий.

К оферте прилагаются следующие документы и сведения:

- заявка претендента, заполненная в соответствии с Приложением № 3;
- анкета претендента заполненная в соответствии с Приложением № 4;
- полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте приглашения делать оферты выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте приглашения делать оферты выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на сайте приглашения делать оферты;

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- копии документов бухгалтерской отчетности (формы 1, 2) на последнюю перед подачей заявки отчетную дату с отметкой налоговой инспекции;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для организации - претендента поставка товаров, являющихся предметом контракта, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой. (В случае, если планируемый к заключению договор не является для претендента приглашения делать оферты крупной сделкой и решение о её одобрении не требуется, претендент должен продекларировать указанный факт);

- декларацию заявителя, содержащую сведения о том, что он не является:

- юридическим лицом, которое находится в процессе ликвидации, в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

- юридическим лицом, на имущество которого наложен арест и (или) чья экономическая деятельность приостановлена.

- документы, подтверждающие соответствие претендентов требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов, а именно:

наличие действующей лицензии на строительство зданий и сооружений I и II уровня ответственности в соответствии с Государственным Стандартом, в составе деятельности разрешающей осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений II уровня ответственности с правом осуществления функций генерального подрядчика и на виды работ, предусмотренные Приложением 1:

- подготовительные работы;
- земляные работы;
- устройство наружных инженерных сетей и коммуникаций: прокладка внутригородских газопроводов;
- благоустройство территории.

- документы (копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, копия акта приемки объекта капитального строительства, за исключением случая, если застройщик являлся лицом, осуществляющим строительство), подтверждающие выполнение участником размещения заказа за последние пять лет, предшествующие дате окончания срока подачи ofert, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, относящихся к той же группе, подгруппе или одной из нескольких групп, подгрупп работ, на выполнение которых размещается заказ, в соответствии с номенклатурой товаров, работ, услуг, утверждаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативное правовое регулирование в сфере размещения заказов, стоимость которых составляет не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), на право заключить который проводится предложение делать оферт. При этом учитывается стоимость всех выполненных участником размещения заказа (с учетом правопреемственности) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту одного из объектов капитального строительства (по выбору участника размещения заказа);

- претендент может представить другие документы, прикладываемые по своему усмотрению.

**11.3.** Прилагаемые к оферт (договору) документы, включая опись прилагаемых документов, должны быть сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов, скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества страниц, заверены подписью уполномоченного лица на подписание заявки. Концы прошивочной нити выводятся с тыльной стороны единой книги, связываются и заклеиваются листом бумаги, на котором делается надпись «Прошито и пронумеровано \_\_\_\_ листов», при этом прошивка должна быть подписана лицом, уполномоченным на подписание заявки, и скреплена печатью (подпись участника - физического лица печатью не заверяется).

Документы и сведения, прилагаемые к оферт, подаются претендентом в 2 (двух) экземплярах, оригинал и копия.

**11.4.** Любой участник вправе подать только одну оферт, внесение изменений в которую не допускаются.

**12. Срок подписания договора:** при акцепте лучшей оферт предприятие в течение двух дней после подписания Акта рассмотрения оферт и получения согласований крупных сделок в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 9 июня 2009 г. №541-ПП, направляет лицу, подавшему такую оферт, подписанный руководителем ГУП «МОСГАЗ» экземпляр договора. Договор считается заключенным с момента его подписания руководителем ГУП «МОСГАЗ».

**13. Информация об отсутствии в Реестре недобросовестных поставщиков сведений о претенденте:** в Реестре недобросовестных поставщиков должны отсутствовать сведения о претенденте.

**14. Дополнительную информацию можно получить по адресу:** 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д.11, каб.811, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 9.00 до 17.00 часов московского времени, в пятницу и предпраздничные дни с 9.00 до 16.00 часов. Контактное

лицо: Тремасов Александр Викторович, номер контактного телефона: (495) 916-59-66; адрес электронной почты: [TremasovAV@mos-gaz.ru](mailto:TremasovAV@mos-gaz.ru)

**15. Приложения к настоящему извещению:**

Приложение № 1 – Положительное заключение Мосгосэкспертизы, протокол начальной цены, сводный сметный расчет.

Приложение № 2 – Форма Оферты – проект договора.

Приложение № 3 – Заявка претендента.

Приложение № 4 – Анкета претендента.

**Генеральный директор**

**Г.Г. Гасангаджиев**

**Приложение № 1.**

**ПРОТОКОЛ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ**

По объекту: РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА  
 По адресу: ШМИТОВСКИЙ ПРОЕЗД, УЛ. МАНТУШИНСКАЯ, УЛ. ЖИВОВА  
 Заказ № 1305

Основание:  
 1. Распоряжение об утверждении  
 2. Заключение Москомэксперта  
 от 05.10.2009г. № 5-8/КР/09 МПЭ

Наименование работ и затрат	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 01.08.2009 по утверждению	Распределение стоимости работ и затрат по годам в т. ч.		Начальная цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период строительства генеральных работ и затрат
		Сметная стоимость работ и затрат подлежащих выполнению за 2009г. с коэффициентом инфляции декабря 2009г. К1=1,013	Сметная стоимость работ и затрат подлежащих выполнению за 2010г. с коэффициентом инфляции января-сентябрь 2010г. К2=1,013*(1,001+1,013)/2=1,02	
1	2	3	4	5
СМР с временными зданиями и сооружениями, устройство средств технического регулирования движения транспорта, уширение проезжей части за счет газона и тротуара, устройство временных дорог (для прокладки канализации)	72 250 400,00	21 956 896,56	51 586 785,60	73 543 682,16
ОКРУЖЕНИЕ	900 780,00	273 747,04	643 136,92	916 903,96
ПРОЧЕЕ:	6 810 850,00	2 069 817,32	4 862 946,90	6 932 764,22
ВЫВОЗ ГРУНТА И МУСОРА, СОДЕРЖАНИЕ СВАЛКИ, РАЗМЕЩЕНИЕ ГРУНТОВ, СИСТЕМА ГРУНТ. ПУСКОИЗДАЮЩИЕ РАБОТЫ.				
СТРАХОВАНИЕ	640 430,00	194 626,68	457 267,02	651 893,70
ОХРАНА ОБЪЕКТА К1=1; К2=(1,001+1,013)/2=1,007	1 858 390,00	557 517,00	1 309 979,11	1 867 496,11
ИТОГО	81 820 420,00	24 857 977,92	58 402 868,53	83 260 846,45
НДС 18%	14727675,60	4474436,03	10512516,34	14986952,37
ИТОГО С НДС	97 188 525,60	29 527 040,62	69 372 651,89	98 899 692,52
		30%	70%	

Продолжительность строительства по ПОС - 9,8 месяцев  
 Начало строительства - декабрь 2009г., окончание строительства - сентябрь 2010г.;  
 Расчет прогнозного коэффициента инфляции: декабрь 2009г. К1=1,013; январь-сентябрь 2010г. К2=1,02;

ЗАКАЗЧИК:  
 Генеральный директор ГП "МОСГАЗ"



Г. Г. Гасангаджиев

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

**МОСКОМЭКСПЕРТИЗА**

Государственное автономное учреждение города Москвы  
«Московская государственная экспертиза»  
(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель руководителя



**В. О. Леванин**

«05» октября 2009 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Пер. № 77-1-5-0892-09

**Объект капитального строительства:**

Реконструкция газопровода по адресу:  
Шмитовский проезд, ул. Мантулинская, ул. Живова.  
Заказ № 1305

**Адрес строительства:**

Пресненский район,  
Центральный административный округ г. Москвы.

**Объект государственной экспертизы:**

Проектная документация, включая смету,  
и результаты инженерных изысканий

СИ 13906

г. Москва

Дело № 5-8/КР/09 МГЭ

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**По проектной документации "Реконструкция газопровода  
Шмитовский проезд, ул. Мантулинская, ул. Живова",  
включая смету и результаты инженерных изысканий.  
Заказ № 1305.**

**1. Общие положения.**

**1.1 Основания для проведения государственной экспертизы:**

Заявление о проведении государственной экспертизы от 21.05.2009 г. б/н.  
Договор о проведении государственной экспертизы от 21.05.2009 г.  
ПО/287/419.

**1.2. Адрес строительства:** Пресненский район, ЦАО, г. Москвы.

**1.3. Источник финансирования:** средства инвесторов.

**1.4. Основные технико-экономические характеристики объекта:**

Протяженность трасс – 2245 м.

Диаметр газопровода – 32, 38, 50, 76, 80, 100, 150, 200, 250, 300 мм.

Продолжительность строительства – 9,8 мес.

Сметная стоимость с НДС:

– в ценах на 01.01.2000 г. – 25 552,79 тыс. рублей;

– в ценах на 01.01.2009 г. – 124 277,32 тыс. рублей.

**1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку  
проектной документации:**

Проектная организация: ОАО институт "МосгазНИИпроект".

Лицензии: ГС-1-99-02-26-0-7716027013-014363-1 и ГС-1-99-02-26-0-  
7716027013-014364-1, действительны до 31 декабря 2009 г.

Юридический адрес: 129337, г. Москва, Хибинский проезд, д. 16.

Главный инженер проекта: Халикова В.И.

**1.6. Идентификационные сведения о заявителе, заказчике  
(застройщике):**

Заказчик: ГУП "Мосгаз".

Лицензия: ГС-1-99-02-27-0-7709009084-053155-2, действительна до 18 июня  
2012 г.

Юридический адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский переулок, д. 11.

**1.7. Состав проектной документации.**

Рабочий проект представлен в составе:

Том 1. ОПЗ.      Общая пояснительная записка.

Том 2. ГСН.      Наружные газопроводы.

Том 3. АЗ.       Антикоррозионная защита.

Том 4. ОС.       Организация строительства (для защиты).

Том 5. ОС.       Организация строительства (для газопровода).

- Том 6. ОСС. Охрана окружающей среды.  
 Том 7. БО. Благоустройство и озеленение.  
 Том 8. АС. Архитектурно-строительное решение.  
 Том 9. АДД. Организация дорожного движения.  
 Том 10. ТР. Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса.  
 Том 11. СЭО. Санитарно-экологическое обследование территории.  
 Том 12. КС. Переустройство контактной сети.  
 Том 13. ДП. Дендроплан.  
 Том 14. СМ. Сметная документация.  
 Том 15. АСУД 1. Переустройство светофоров.  
 Том 16. АСУД 2. Переустройство светофоров.  
 Том 17. АСУД 3. Переустройство светофоров.  
 Том 18. ЭО. Переустройство уличного освещения.

## **2. Основание для разработки проектной документации:**

Постановление Правительства Москвы от 5 апреля 2005 г. № 192-ПП "О мерах по повышению надежности и безопасной эксплуатации газового хозяйства г. Москвы на период 2005-2015 г."

Задание на разработку проектной документации, утвержденное генеральным директором ГУП «Мосгаз» Трухиным А.Н.

Техническое задание ГУП "Мосгаз" на реконструкцию стальной газопровода от 03.06.2005 г. № 410 и схема № 5066/2005-СХ, разработанная институтом ОАО "МосгазНИИпроект", согласованная Управлением по генеральной схеме газоснабжения г. Москвы.

Технические условия ГУП "Мосгаз" на антикоррозионную защиту газопровода от 07.06.2007 г. № 538/07.

Топографические планы МГТТ М 1:500.

### **2.1. Согласование рабочего проекта:**

Рабочий проект согласован заинтересованными организациями: Управлением Пресненского района; ГУП ДЕЗ Пресненского района; ТО Пресненского района; Ген. Дирекцией по ремонту и эксплуатации дорог, благоустройству и озеленению территории ЦАО; ГУП НИИПИ Генплана г. Москвы; ОАО «Трансинжстрой»; ОАО СКТ "Московской городской электросетевой компанией"; ОАО "Ростелеком"; ГУП "Мосгортранс"; ОГИБДД УВД ЦАО; ООО «Пик-Инвест»; ПЭУКС "Мосводоканал"; ПУ "Мосводопровод"; МГУ "Мосводоканал"; ОПС ГУП "Мосгоргеотрест"; Управлением № 3 ГУП "Мосгаз"; Управлением по Генеральной схеме ГУП "Мосгаз"; ГУП "Мосгаз" Управление согласований и присоединений газопроводов; Управлением по защите газовых сетей от коррозии ГУП "Мосгаз".

Заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды № 06-28-2376/8.

### 3. Описание технической части проектной документации.

#### 3.1. Наружные газопроводы.

Трасса проектируемого стального подземного газопровода низкого давления Д 219х5,0 мм начинается врезкой (ПК0<sup>19</sup>) в существующий стальной подземный газопровод Ду 200 мм, проложенный по проезжей части улицы Мантулинская и Студенецкому переулку, и заканчивается трасса выходом из земли (ПК2<sup>19</sup>+82,5) на стену здания и врезкой в существующий фасадный газопровод.

Трасса проектируемого стального подземного газопровода низкого давления Д 219х5,0 мм начинается врезкой (ПК0<sup>14</sup>) в существующий стальной подземный газопровод Ду 200 мм на пересечении улиц Северьяновой и Анатолия Живова, далее прокладывается по проезжей части улицы Анатолия Живова и заканчивается выходам из земли (ПК2<sup>14</sup>+18,0) на стену здания и врезкой в существующий фасадный газопровод.

Трасса проектируемого стального подземного газопровода низкого давления Д 325х6,0 мм начинается врезкой (ПК0) в существующий стальной подземный газопровод Ду 300 мм в районе 3-й Красногвардейской улицы, прокладывается по Стрельбищенскому переулку, далее по внутриквартальной территории и проезжей части Шмитовского проезда и заканчивается на пересечении Шмитовского проезда и 3-й Звенигородской улицы врезкой (ПК12+4,0) в существующий стальной подземный газопровод низкого давления Ду 250 мм.

При прокладке проектируемого газопровода низкого давления предусматривается:

- переключение существующих подземных газопроводов Ду 76 мм (ПК0<sup>15</sup>+1,0); (ПК2<sup>2</sup>+88,0); (ПК0<sup>6</sup>+0,5); (ПК0<sup>4</sup>+3,0); Ду 80 мм (ПК0<sup>18</sup>+28,0); Ду 100 (ПК0<sup>3</sup>+25); (ПК0<sup>10</sup>+2,0); Ду 125 мм (ПК0<sup>21</sup>+1,5); Ду 150 мм (ПК0<sup>16</sup>+2,5); Ду 200 мм (ПК0<sup>22</sup>+1,0); (ПК0<sup>11</sup>+1,0); (ПК0<sup>12</sup>+1,0); Ду 250 мм (ПК0<sup>20</sup>+14,5); (ПК0<sup>18</sup>);

- переключение существующего подземного газопровода Ду 250 мм (ПК0<sup>17</sup>) с прокладкой стального газопровода в земле и врезкой в существующий фасадный газопровод;

- отводы к жилым домам ПК0<sup>1</sup>; ПК0<sup>7</sup>; ПК0<sup>9</sup>; ПК0<sup>13</sup> с прокладкой стальных газопроводов в земле и врезкой в существующие фасадные газопроводы.

Ведение строительных работ планируется закрытым и открытым способом.

Закрытым способом методом микротоннелирования прокладываются проектируемые газопроводы:

- Д 325х8,0 мм на участке пересечения Стрельбищенского переуллка ПК0+34,0–ПК0+45,0 в футляре из стальных труб Д 630х10,0 мм длиной 10,5 м;

- Д 325х8,0 мм на участке пересечения Шмитовского проезда ПК4+5,0–ПК4+22,0 в футляре из стальных труб Д 630х10,0 мм длиной 17,5 м;

- Д 159х4,0 мм на участке пересечения Стрельбищенского переуллка ПК0<sup>2</sup>+3,0–ПК0<sup>2</sup>+23,0 в футляре из стальных труб Д 377х9,0 мм длиной 20,5 м;

- Д 159х4,0 мм на участке пересечения Шмитовского проезда ПК0<sup>9</sup>+2,5–ПК0<sup>9</sup>+29,5 в футляре из стальных труб Д 630х10,0 мм длиной 27,5 м;

- прокладка проектируемого стального газопровода Д 325х6,0; Д 159х4,0; Д 108х3,0 на монолитном железобетонном основании на следующих пикете ПК6+32,5-ПК7+66,0; ПК0<sup>2</sup>+23,0-ПК1<sup>2</sup>+8,0; ПК1<sup>2</sup>+63,3; ПК2<sup>2</sup>+90,5; ПК1<sup>2</sup>+90,0; ПК2<sup>2</sup>+83,0.

При открытой прокладке глубина заложения газопроводов колеблется 0,71 до 3,71 м.

В местах пересечения с существующими каналами тепловых сетей проектируемый газопровод заключается в стальные и полиэтиленовые футляры.

Газопровод прокладывается из стальных труб электросварные прямошовных Д 38х2,0; 32х3,0; 57х3,0; 76х3,0; 89х3,0; 108х3,0; 159х4,0; 219х5,0 мм; 273х5,0 мм; 325х6,0 мм; ГОСТ 10704-91, ГОСТ 10705-80 из спокойной стали группы "В" ГОСТ 1050-88, ГОСТ 8731-74 и бесшовные горячедеформированных Д 328х8,0 мм ГОСТ 8732-78, ГОСТ 8731-74.

Стальные трубы подземного газопровода и футляров покрываются изоляцией весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2005. Для защиты атмосферной коррозии трубы надземного газопровода покрываются двумя слоями: грунт "Вектор-1025" и эмаль ПФ-115.

### 3.2. Антикоррозионная защита.

Для защиты от электрохимической коррозии проектируемых стальных газопроводов и футляров проектом предусматривается сооружение 7 контрольно-измерительных пунктов (КИП), 4-х вентильных перемычек (ВП), 4-х перемычек трубопроводов, реконструкция пяти станций катодной защиты устройство 11-и глубинных анодных заземлителей ГлаЗ с прокладкой сигнальных и дренажных кабелей, что обеспечивает безаварийную работу газопровода в течение действия электрозащиты.

### 3.3. Инженерно-геологические условия участка строительства газопровода.

Данные нанесены по материалам МГТТ № 2251-88, 4/65-92, 617-60 и др. в состоянии на ноябрь 2007 г.

По трассе газопровода встречены насыпные песчано-суглинистые грунты с примесью строительного мусора, аллювиальные пески мелкие и средние влажные и водонасыщенные, средней плотности.

Основанием газопровода служат насыпные грунты: перекопанные пески суглинки с примесями строительного мусора, слежавшиеся, влажные, расчетное сопротивление  $R_0=3,0$  кгс/см<sup>2</sup>.

На ПК0-ПК0+11,0; ПК5+67-ПК9+60,0; ПК0<sup>2</sup>+29- ПК2<sup>2</sup>+88,0 в основании газопровода залегают насыпные грунты  $R_0=1,0-1,2$  кгс/см<sup>2</sup>. Грунты относятся к категории строительной классификации грунтов и характеризуются средней коррозионной активностью.

Грунтовые воды неагрессивны к бетону марки W4. Грунты пригодны для обратной засыпки, кроме насыпных, вне проезжей части. При существующем геологическом строении и гидрогеологических условиях участок относится к потенциально опасному в карстовом отношении.

Грунтовые воды встречены на глубине 0,5 – 1,0 м.

### **3.4. Переустройство уличного освещения.**

Проектом предусмотрено переустройство наружного освещения по Стрельбищенскому переулку и Шмитовскому проезду, включающее демонтаж опор наружного освещения, попадающих в зону прокладываемого газопровода, и монтаж новых опор по временной и постоянной схемам.

### **3.5. Переустройство контактной сети.**

Предусмотрено поэтапное переустройство контактной сети троллейбуса с целью выноса сети из зоны работ по Стрельбищенскому переулку и Шмитовскому проезду. Устанавливаются 15 стальных опор на постоянную эксплуатацию и 13 опор по временной схеме. Общая протяженность демонтажа и монтажа контактной сети 6,63 км одиночного пути.

### **3.6. Проект организации строительства.**

Представлены проекты организации строительства:

- газопровода;
- антикоррозионной защиты.

Проекты организации строительства состоят из пояснительных записок, ведомостей объемов земляных работ по участкам, дополнительных объемов работ при устройстве временного уширения автодорог, объемов работ на бурение скважин под глубинные анодные заземления на одну буровую скважину, потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах, рабочих кадрах, основных временных зданиях и сооружениях, календарных планов, расчетов продолжительности строительства, технико-экономических показателей объекта, стройгенпланов, таблиц показателей протяженности проектируемого газопровода.

В пояснительных записках рассмотрены вопросы: характеристик условий строительства, инженерно-геологических условий, методов производства работ, обоснования выбора машин и механизмов, устройства асфальтобетонных покрытий, благоустройства территории, обеспечение строительства электроэнергией, водой, трудовыми ресурсами, потребности строительства в энергетических ресурсах, топливе и воде, контроля качества строительномонтажных работ, техники безопасности.

Указаны мероприятия: по охране труда, экологические, пожарной безопасности; предотвращения аварийных ситуаций.

По реконструкции газопровода:

продолжительность строительства – 9,8 мес;  
максимальная численность работающих – 20 чел.

По устройству антикоррозионной защиты:

продолжительность строительства – 3 мес;  
максимальная численность работающих – 15 чел.

### **3.7.1. Оценка воздействия на загрязнение атмосферного воздуха.**

Источниками выбросов вредных веществ в атмосферу на период проведения строительных работ являются двигатели строительной техники. В

период строительства в воздух выделяется 10 загрязняющих веществ суммарные выбросы загрязняющих веществ составят 0,1796 г/с. В соответствии с п.5.21 ОНД-86 выполнение расчета приземных концентраций не требуется, так как для всех загрязняющих веществ  $M/ПДК < Ф$ . Поскольку участок реконструкции газопровода находится в непосредственной близости от ПК зоны охраняемого природного ландшафта, за норму принимается  $0,8 ПДК_{мр}$ .

Источники выбросов при строительстве не окажут заметного влияния ближайшую жилую застройку по фактору загрязнения атмосферного воздуха. Реализация проекта не приведет к сверхнормативному загрязнению атмосферного воздуха.

### **3.7.2. Порядок обращения с отходами производства и потребления.**

Расчет объемов образования и способов утилизации отходов строительства представлен в томе "Технологический регламент процесса обращения отходами строительства и сноса".

### **3.7.3. Результаты инженерно – экологических изысканий.**

Санитарно-эпидемиологические исследования почв и грунтов с территории объекта выполнены ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации РОСС.RU.0001.510441).

В соответствии с заключением Управления "Роспотребнадзор" г. Москвы от 10.10.07 г. № 12/03749 грунты с глубины 0,2-1,8 м:

- по уровню химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком относятся в пробе № 2 к "умеренно опасной", во всех остальных пробах «допустимой» категории загрязнения;
- по уровню химического загрязнения нефтепродуктами относятся "допустимой" категории загрязнения;
- по уровню химического загрязнения бенз(а)пиреном во всех пробах относятся к "допустимой" категории загрязнения;
- по степени эпидемиологической опасности с глубины 0-0,3 м относятся в пробах №№ 1, 2, 4, 5 к «умеренно опасной», во всех остальных пробах "чистой" категории загрязнения.

Грунты с площадок отбора проб №№ 1, 2, 4, 5 для микробиологических и № 2 для химических исследований в слое до 0,3 м можно использовать по отсыпки выемок и котлованов, на участках озеленения с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,2 м.

Грунты с остальных пробных площадок в слоях до 0,3 м, а также 0,3-1,8 м можно использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

В соответствии с заключением Управления "Роспотребнадзор" г. Москвы от 04.10.07 г. № 7-28/1343-03633 по данным радиационного обследования грунтов среднее предельное значение МЭД гамма-излучения составило 0,12 мкЗв/ч, исследованных образцах радиоактивного загрязнения не выявлено.

### **3.7.4. Охрана водных ресурсов от загрязнения.**

Обеспечение строительства водой для бытовых и технических нужд осуществляется привозной водой, которая доставляется автомобильным

1 транспортом. Все производственные и бытовые стоки аккумулируются и  
1 вывозятся, либо, по согласованию с МГУП «Мосводоканал», отводятся в  
существующую сеть хоз-бытовой канализации.

ПОСом предусмотрено устройство бытового городка в составе: контора, гардеробная, биотуалет контейнерного типа, склад материальный, бункер для сбора мусора. На время строительства предусмотрена обязательная мойка колес автотранспорта на установке "Мойдодыр-К" при выезде со стройплощадки.

### **3.7.5. Благоустройство и озеленение.**

В зону работ при строительстве газопровода попадает 105 деревьев и 71 кустарник, из которых необходимо сохранить 96 деревьев и 46 кустарников, вырубить 7 деревьев и 3 кустарника, пересадить 2 дерева и 22 кустарника.

Планировочные решения по благоустройству территории включают: восстановление травяного покрова 2580,0 м<sup>2</sup> с подсыпкой слоя, толщиной 20 см; пересадку 2-х деревьев и 22-х кустарников. Компенсационное озеленение не требуется.

После окончания строительства предусмотрено благоустройство территории, восстановление газонов и асфальтобетонных покрытий.

### **3.8 Организация дорожного движения.**

В разделе АСУД предусмотрено переоборудование трёх светофорных объектов. На время проведения работ по реконструкции газопровода предполагается вынос оборудования и кабелей, попадающих в зону работ, на временные опоры и тросовые растяжки.

По окончании работ производится полная реконструкция двух светофорных объектов (Шмитовский пр. – Красногвардейский б-р и Шмитовский пр. – ул. Анны Северьяновой) и частичная реконструкция одного светофорного объекта (Шмитовский пр. – ул. Сергея Макеёва). Организация движения на время проведения работ не изменяется.

В разделе организации движения на период реконструкции газопровода разработаны схемы организации движения, предусматривающие уширение проезжей части, нанесение временной дорожной разметки, установку временных дорожных знаков, ограждение зоны работ, устройство отгонов, временных деревянных настилов и мостков для пешеходов, перенос остановок общественного транспорта.

### **4. Смета на строительство.**

Представлен том "Сметная документация", включающий в себя сводные сметные расчеты стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты.

Стоимость реконструкции определена по локальным сметным расчетам стоимости, разработанным в соответствии с ТСН-2001 главы 12 "Общих указаний по применению территориальных сметных нормативов". Стоимость реконструкции представлена в двух уровнях цен в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 11 февраля 2003 г. 73-ПП. Стоимость оборудования и отдельных материальных ресурсов, отсутствующих в ценнике сметных цен на материалы, изделия и конструкции принята по прайс-

листам фирм-поставщиков, с пересчетом в базовые цены 2000 года по индекс пересчета в текущие цены из протоколов Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

Сводный сметный расчет стоимости реконструкции составлен в соответствии с "Общими указаниями к ТСН 2001 (Глава 12)" п. 2.4. в базисном текущем уровне цен по состоянию на август 2009 года.

Главами 1-7 сводного сметного расчета стоимости учтены следующие затраты:

По главе 1 (подготовка территории): перенос трассы газопровода и кабелей, пересадка и вырубка зеленых насаждений, переустройство АСУ наружного освещения и контактной троллейбусной сети;

По главе 2 (основные объекты строительства): прокладка фасадного газопровода и реконструкция газопровода низкого давления;

По главе 3 затрат нет;

По главе 4 (объекты энергетического хозяйства): антикоррозийная защита газопровода;

По главам 5 – 6 затрат нет;

По главе 7 (благоустройство и озеленение): благоустройство и озеленение после перекладки газопровода.

Главой 8 сводного сметного расчета учтены затраты на строительство временных зданий и сооружений по нормативам ТСН-2001 (глава 10).

Прочие работы и затраты учтены в сводном сметном расчете стоимости в соответствии с ТСН 2001 (глава 11), а так же распоряжением Правительства Москвы от 30.08.05 № 1680-РП.

Главой 12 сводного сметного расчета предусмотрены затраты на проектные и изыскательские работы.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в сводном сметном расчете стоимости в соответствии с "Общими указаниями к ТСН 2001 (Глава 12)" в размере 3%.

Стоимость реконструкции определена в ценах августа 2009 года по протоколу от 20.08.09 № МВС-8-09 на строительные-монтажные работы и прочие затраты.

В соответствии с общими указаниями по применению территориальных сметных нормативов (пункт 2.2.5.) на заработную плату рабочих, эксплуатацию машин и механизмов, в том числе заработную плату машинистов при выполнении работ на объектах аналогичных процессам при новом строительстве применены коэффициенты 1,15 к нормам затрат труда и 1,25 к нормам времени эксплуатации строительных машин.

Работы по реконструкции производятся в застроенной части города. Согласно приложению 2 общих положений по применению норм и расценок на строительные работы к сборникам ТСН-2001, на заработную плату рабочих, эксплуатацию машин и механизмов, в том числе заработную плату машинистов применен повышающий коэффициент в размере 1,1.

Общая сметная стоимость реконструкции по итогу сводного сметного расчета с учетом затрат на уплату налога на добавленную стоимость составила 23 441,82 тыс. рублей в ценах по состоянию на 1 января 2000 года и 116 839,27 тыс. рублей в ценах августа 2009 года, в том числе:

Виды затрат	В ценах 2000 г., тыс. рублей	В ценах августа 2009 г., тыс. рублей
Строительно-монтажные работы	12805,78	74417,91
Оборудование	390,77	927,80
Прочие (без затрат на ПИР)	3140,89	11850,96
Проектно-изыскательские работы	3217,62	11917,35
НДС	3886,76	17725,25

Количественные, стоимостные и ресурсные показатели, принятые в смете на реконструкцию и входящие в состав сметной документации, соответствуют нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, а также техническим, технологическим, конструктивным, объемно-планировочным решениям и методам организации строительства, включенным в проектную документацию.

**5. Оперативные изменения, внесенные в разделы проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы.**

**5.1. По разделу "Наружный газопровод".**

1. Представлено техническое задание на разработку монолитно-железобетонных оснований.

2. Откорректированы спецификации.

3. Уточнены размеры котлованов.

**5.2. По разделу "Организация дорожного движения".**

1. Представлены необходимые согласования.

2. Изменены схемы раскладки кабелей.

3. Уточнены длины кабелей и их жильность.

4. Откорректированы ведомости объемов строительно-монтажных работ.

5. Откорректированы спецификации оборудования и материалов, схемы

ОД на период строительства.

**5.3. По разделу "Переустройство уличного освещения".**

1. Задание на разработку ПСД дополнено в связи с переустройством уличного освещения.

2. Откорректирована пояснительная записка.

**5.4. По разделу "Проект организации строительства".**

1. Откорректированы объемы земляных работ.

2. Указаны границы временного уширения автодорог на планах трассы газопровода.

**5.5. По разделу "Архитектурно-строительные решения. Монолитные железобетонные основания".**

Уточнена спецификация.

#### 5.6. По разделу "Сметная документация".

1. По сводному сметному расчету: по главе 12 уточнены затраты проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, исключен коэффициент 1,1 на авторский надзор, исключены затраты на согласование проектно-сметной документации.

2. По локальным сметным расчетам: откорректированы объемы земляных работ и уточнены единичные расценки, произведен пересчет из цен января цены августа 2009г.

Сметная стоимость уменьшилась на 2 110,97 тыс. рублей в ценах 2000 г. и 7 438,05 тыс. рублей в ценах августа 2009 года.

#### 6. Основные технико-экономические показатели.

Подземная прокладка методом микротоннелирования газопроводов стальных труб Д 325х6,0 мм в футляре из стальных труб Д 630х10,0мм – 28,0 м

Подземная прокладка методом микротоннелирования газопроводов стальных труб Д 159х4,0 мм в футляре из стальных труб Д 377х9,0 мм – 20,0 м

Подземная прокладка методом микротоннелирования газопроводов стальных труб Д 159х4,0 мм в футляре из стальных труб Д 325х8,0 мм – 27,0 м

Подземная прокладка газопровода из стальных труб – 1961,0 м,

в том числе:

Д 57х3,0 мм	–	9,0 м;	Д 133х4,0 мм	–	2,0 м;
Д 76х3,0 мм	–	18,0 м;	Д 219х5,0 мм	–	208,0 м;
Д 89х3,0 мм	–	16,0 м;	Д 273х5,0 мм	–	181,0 м;
Д 108х3,0 мм	–	128,0 м;	Д 328х8,0 мм	–	11,0 м;
Д 159х4,0 мм	–	208,0 м;	Д 325х8,0 мм	–	1180,0 м;

в том числе в футлярах из стальных труб – 95,7 м,

Д 108х3,0 мм	–	0,5 м;	Д 273х5,0 мм	–	0,5 м;
Д 159х4,0 мм	–	0,5 м;	Д 325х6,0 мм	–	19,0 м;
Д 219х4,5 мм	–	13,0 м;	Д 530х6,0 мм	–	62,2 м;

в том числе в футлярах из полиэтиленовых труб – 95,7 м,

Д 315х28,6 мм	–	14,0 м;	Д 500х19,1 мм	–	29,8 м;
---------------	---	---------	---------------	---	---------

Надземная прокладка газопровода из стальных труб – 139,0 м,

в том числе:

Д 32х3,0 мм	–	6,0 м;	Д 76х3,0 мм	–	0,5 м;
Д 38х3,0 мм	–	2,0 м;	Д 89х3,0 мм	–	4,5 м;
Д 57х3,0 мм	–	26,5 м;	Д 108х3,0 мм	–	99,5 м;

Забутовка – 78,0 м<sup>3</sup>;

Демонтаж подземных газопроводов – 980,0 м;

Устройство контрольно-измерительного пункта КИП – 7 шт.;

Устройство вентильной переключки ВП – 4 шт.;

Устройство переключки трубопровода ПТ – 2 шт.;

Прокладка кабелей электрозащиты	– 545,0 м;
Устройство СКЗ типа В-ОПЕ-МЗ-С1-42-48-У1	– 5 шт.;
Устройство ГлаЗ глубиной 20,0 м	– 11 шт.;
Сметная стоимость с НДС:	
– в ценах на 01.01.2000 г.	– 23 441,82 тыс. рублей;
– в ценах на 01.08.2009 г.	– 116 839,27 тыс. рублей.

### Общие выводы.

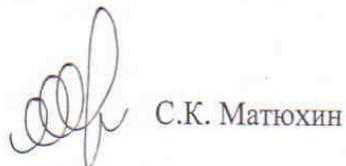
Проектная документация "Реконструкция газопровода Шмитовский проезд, ул. Мантулинская, ул. Живова", включая смету и результаты инженерных изысканий, соответствует требованиям нормативных технических документов и рекомендуется к утверждению.

Начальник управления капитального  
ремонта и реконструкции жилых  
и общественных зданий



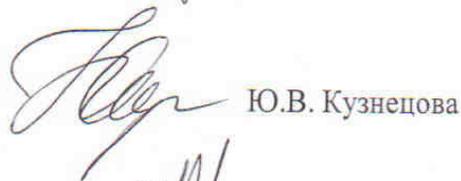
В.В. Тарасов

Исполняющий обязанности  
начальника отдела  
инженерных систем



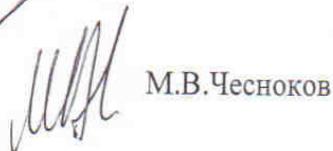
С.К. Матюхин

Начальник архитектурно-  
строительного отдела



Ю.В. Кузнецова

Начальник отдела смет и ПОС



М.В. Чесноков



100&000 МосгазНИИпроект



Заказ N 1305

УТВЕРЖДЕН

Сводный сметный расчет в сумме 23441,82 тыс.руб.  
В том числе возвратных сумм \_\_\_\_\_ тыс.руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА

В ценах 2000 г.

ШМИТОВСКИЙ ПР-Д, УЛ. МАНТУЛИНСКАЯ, УЛ. ЖИВОВА  
( ТЗ N 410)

N П / П	НОМЕРА СМЕТ И РАСЧЕТОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ И ЗАТРАТ					ОБЩАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ (ТЭС.РУБ. )
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЭС. РУБ.					
		СТРОИТЕЛЬ- НЫЕ РАБОТЫ	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ОБОРУД-Я, МЕБЕЛИ, ИНВЕНТАРЯ	ПРОЧИХ ЗАТРАТ		
1	2	3	4	5	6	7	
1	СМ. N 1	ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА					
		Перенос трассы газопровода в натуру					
					6.27	6.27	
2	СМ. N 2	Перенос трассы кабеля по ЭЗУ в натуру					
					2.5	2.5	
3	СМ. N 3	Разборка и восстановление металлического и железобетонного заборов					
					47.36	47.36	
4	СМ. N 4	Разборка и восстановлени металлического забора ( коррозия)					
					1.1	1.1	
5	СМ. N 5	Пересадка и вырубка зеленых насаждений, восстановленме травяного покрова					
					172.33	172.33	
6	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД (Шмитовский-Красногвардейский)					
		105.15	105.16	81.73	33.88	325.92	
7	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД (Шмитовский-С.Макеева)					
		86.43	178.06		14.14	278.63	
8	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД ( Шмитовский-Северьяновой)					
		83.64	84	87.28	30.52	285.44	
9	"ОДД- -проджект"	Переустройство наружного освещения					
		0.72	124.98		8.56	134.26	
10	"ОДД- -проджект"	Переустройство контактной сети					
		234.39	1753		30.2	2017.59	
		Итого по главе 1:					
		731.12	2245.2	169.01	134.41	3279.74	
11	Перечень СМ. N 6	ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА					
		Прокладка газопровода по стене здания					
					19.35	19.35	
12	СМ. N 7	Перекладка подземного газопровода низкого давления					
		6357.93	1.84	91.42	1783.62	8234.81	
13	СМ. N 8	Мероприятия по защите газопровода от коррозии					

1	2	3	4	5	6	7
14	СМ. N 8А	33.16 Устройство монолитного железобетонного основания под газопроводы 206.14	3.49	3.98		40.63 206.14
15	Объектная СМ. N 9	Итого по главе 2: 6616.58 5.33 95.40 1783.62 8500.93 ГЛАВА 4. ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА Защита газопровода от коррозии				
		549.94 100.04 114.98 121.96 886.92				
		Итого по главе 4: 549.94 100.04 114.98 121.96 886.92				
		Итого по главам 1-7: 7897.64 2350.57 379.39 2039.99 12667.59				
	ТСН 2001.10 табл. 1 п. 24 СМ. N 10	ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ - 1.20 % 94.77 28.21 122.98 Устройство средств технического регулирования движения транспорта 481.35 481.35				
	СМ. N 11	Уширение проезжей части за счет тротуара и газона 1580.26 303.62 1883.88				
		Итого по главе 8: 2156.38 28.21 303.62 2488.21 Итого по главам 1-8: 10054.02 2378.78 379.39 2343.61 15155.8				
	ТСН 2001.11 Табл. 1 п. 4	ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ Средства на создание страхового фонда (от итога по гл. 1-8 без компенсации) - 0.8 % 121.25 121.25				
	ТСН 2001.11 табл. 1 п. 10	Затраты по вводу объектов в эксплуатацию (разработка плана подземных коммуникаций (кадастровые номера), выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций) (от итога по гл. 1-8 без компенсации) - 0.50 % 75.78 75.78				
	N 2533-РП от 16.11.07	Охрана объекта 15039.2 x 9.8 мес. = 147384.16 руб. 147.38 147.38				
		Итого по главе 9: 344.41 344.41 Итого по главам 1 - 9: 10054.02 2378.78 379.39 2688.02 15500.21				
	ТСН 2001.12 прилож. 9 п. 5 прил. 3	ГЛАВА 10. СОДЕРЖАНИЕ ДИРЕКЦИИ СТРОЯЩЕГОСЯ ПРЕДПРИЯТИЯ Технадзор (для ЦАО) 1.4x1.02=1.43% 267.67 267.67				

1	2	3	4	5	6	7					
		Итого по главе 10:					267.67	267.67			
	Смета на проект. раб. Смета на проект. раб. Пост. Правит РФ N145 от 5.03.07 Постан. Прав Москвы МРР 3.2.07 04-07	ГЛАВА 12. ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ									
		Проектные работы					2200.84	2200.84			
		Изыскательские работы					645.89	645.89			
		Затраты на экспертизу 10.98%					312.57	312.57			
		Авторский надзор 2200.84 x 0.0265 x 1.0					58.32	58.32			
		Итого по главе 12:					3217.62	3217.62			
	ТСН 2001.12 п.2.4.17	Итого по главам 1-12:					10054.02	2378.78	379.39	6173.31	18985.5
		Расходы на непредвиденные работы и затраты 3.0 %					301.62	71.36	11.38	185.2	569.56
		Итого по сводному сметному расчету в ценах 2000 г.					10355.64	2450.14	390.77	6358.51	19555.06
		Налог на добавленную стоимость 20.00 %								3886.76	3886.76
		Всего по сводному сметному расчету					10355.64	2450.14	390.77	10245.27	23441.82
		Главный инженер института					Гледский Б. А.				
		Начальник отдела N 8					Петров А. И.				
		Начальник сметного отдела					Глодская С. Б.				
		Начальник УКС ГУП "МОСГАЗ"					И. Л. АМЕЛЬЧЕНКО				

ООО МосгазНИИпроект

УТВЕРЖДАЮ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ГУП «МОСГАЗ»

Г. П. ТАРАНОВ Заказ N 1305

УТВЕРЖДЕН

Сводный сметный расчет в сумме 116 839,87 тыс. руб.  
В том числе возвратных сумм \_\_\_\_\_ тыс. руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА  
ШМИТОВСКИЙ ПР-Д, УЛ. МАНТУЛИНСКАЯ, УЛ. ЖИВОВА  
( ТЗ N 410)

В ценах 2009 г.  
( Август )

N П / П	НОМЕРА СМЕТ И РАСЧЕТОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ГЛАВ, ОБЪЕКТОВ, РАБОТ И ЗАТРАТ					ОБЩАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ( ТЫС. РУБ. )
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЫС. РУБ.					
		СТРОИТЕЛЬ- НЫЕ РАБОТЫ	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ОБОРУД-Я, МЕБЕЛИ, ИНВЕНТАРЯ	ПРОЧИХ ЗАТРАТ		
1	2	3	4	5	6	7	
1	СМ. N 1	ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА					
		Перенос трассы газопровода в натуре					
				65.84		65.84	
2	СМ. N 2	Перенос трассы кабеля по ЭЗУ в натуре					
				26.25		26.25	
3	СМ. N 3	Разборка и восстановление металлического и железобетонного заборов					
				363.89		363.89	
4	СМ. N 4	Разборка и восстановлени металлического забора ( коррозия )					
				8.44		8.44	
5	СМ. N 5	Пересадка и вырубка зеленых насаждений, восстановленме травяного покрова					
				1504.05	20.45	1524.5	
6	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД ( Шмитовский-Красногвардейский )					
		648.9	478.8	192.88	212.59	1533.17	
7	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД ( Шмитовский-С. Макеева )					
		532.12	885.83		73.87	1491.82	
8	"ОДД- -проджект"	Переустройство АСУД ( Шмитовский-Северьяновой )					
		514.29	377.95	192.88	214.56	1299.68	
9	"ОДД- -проджект"	Переустройство наружного освещения					
		6.49	481.65		71.32	559.46	
10	"ОДД- -проджект"	Переустройство контактной сети					
		1440.21	9357.05		82.5	10879.76	
		Итого по главе 1:					
		5018.39	11581.28	385.76	767.38	17752.81	
11	Перечень СМ. N 6	ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА					
		Прокладка газопровода по стене здания					
				136.87		136.87	
12	СМ. N 7	Перекладка подземного газопровода низкого давления					
		36021.44	18.11	223.97	4494.08	40757.6	
13	СМ. N 8	Мероприятия по защите газопровода от коррозии					

1	2	3	4	5	6	7
14	СМ. N 8А	219.23 Устройство монолитного железобетонного основания под газопроводы 896.84	23.24	9.75		252.22 896.84
15	Объектная СМ. N 9	Итого по главе 2: 37274.38 41.35 233.72 4494.08 42043.53 ГЛАВА 4. ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА Защита газопровода от коррозии				
		3172.82 513.04 281.3 739.12 4706.28				
		Итого по главе 4: 3172.82 513.04 281.3 739.12 4706.28				
	ТСН 2001.10 табл.1п.24 СМ. N 10	Итого по главам 1-7: 45465.59 12135.67 900.78 6000.58 64502.62 ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ - 1.20 % 545.59 145.63 691.22 Устройство средств технического регулирования движения транспорта 3652.35 3652.35				
	СМ. N 11	Уширение проезжей части за счет тротуара и газона 10305.57 902.36 11207.93				
		Итого по главе 8: 14503.51 145.63 902.36 15551.5 Итого по главам 1-8: 59969.00 12281.3 900.78 6902.94 80054.12				
	ТСН 2001.11 Табл.1 п.4	ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ Средства на создание страхового фонда (от итога по гл.1-8 без компенсации) - 0.8 % 640.43 640.43				
	ТСН 2001.11 табл.1 п.10	Затраты по вводу объектов в эксплуатацию (разработка плана подземных коммуникаций (кадастровые номера), выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций) (от итога по гл.1-8 без компенсации) - 0.50 % 400.27 400.27				
	N 46-РП от21.11.08	Охрана объекта 189631.63 x 9.8 мес. = 1858389.97 руб. 1858.39 1858.39				
		Итого по главе 9: 2899.09 2899.09 Итого по главам 1 - 9: 59969.1 12281.3 900.78 9802.03 82953.21				
	ТСН 2001.12 прилож.9 п.5 прил.3	ГЛАВА 10. СОДЕРЖАНИЕ ДИРЕКЦИИ СТРОЯЩЕГОСЯ ПРЕДПРИЯТИЯ Технадзор (для ЦАО) 1.4x1.02=1.43% 1356.65 1356.65				

5

1	2	3	4	5	6	7					
		Итого по главе 10:					1356.65	1356.65			
	Смета на проект. раб. Смета на проект. раб. Пост. Правит РФ N145 от 5.03.07 Постан. Прав Москвы МРР 3.2.07 04-07	ГЛАВА 12. ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ									
		Проектные работы					8893.6	8893.6			
		Изыскательские работы					1632.32	1632.32			
		Затраты на экспертизу 10.98%					1155.75	1155.75			
		Авторский надзор 8893.60 x 0.0265 x 1.0					235.68	235.68			
		Итого по главе 12:					11917.35	11917.35			
	ТСН 2001.12 п.2.4.17	Итого по главам 1-12:					59969.1	12281.3	900.78	23076.03	96227.21
		Расходы на недвижимые работы и затраты 3.0 %									
		1799.07	368.44	27.02	692.28	2886.81					
		Итого по сводному сметному расчету в ценах 2009 г. (Август)					61768.17	12649.74	927.8	23768.31	99114.02
		Налог на добавленную стоимость 18.00 %					17725.25	17725.25			
		Всего по сводному сметному расчету					61768.17	12649.74	927.8	41493.56	116839.27
		Главный инженер института					Глодский Б. А.				
		Начальник отдела N 8					Петров А. И.				
		Начальник сметного отдела					Глодская С. Б.				
		Начальник УКС ГУП "МОСГАЗ"					И. Л. АМЕЛЬЧЕНКО				

6

**КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г.

**Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Гасангаджиева Гасана Гизбуллаговича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

**1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПОНЯТИЯ**

В Контракте следующие понятия будут иметь значения, определяемые ниже:

**1.1. Гарантийный срок** - срок с даты утверждения приемочной комиссией Акта приемки законченного строительством объекта, в течение которого Подрядчик обязан устранить в соответствии с условиями Контракта своими и/или привлеченными силами и за свой счет все выявленные дефекты, связанные с выполнением работ по Контракту, при отсутствии виновных действий со стороны Заказчика.

**1.2. График производства работ** – документ, являющийся приложением к Контракту, подписанный уполномоченными представителями Сторон, в котором определен срок выполнения работ по Контракту, в том числе определены сроки выполнения отдельных видов (этапов) работ в соответствии с результатами торгов.

**1.3. Контракт** - настоящий документ, подписанный Сторонами, включающий в себя текст Контракта, Приложения, а также все изменения и дополнения, оформленные в виде дополнительных соглашений, которые могут быть подписаны Сторонами в период действия Контракта.

**1.4. Исполнительная документация** - комплект рабочих чертежей на выполнение Работ на Объекте с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесённым в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство Работ, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и оборудования, применяемых при производстве Работ, Акты освидетельствования скрытых работ и Акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций; Акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, журналы производства Работ и другая документация, предусмотренная настоящим Контрактом, проектно-сметной документацией строительными нормами и правилами, указаниями Заказчика, подготовленная на русском языке, в количестве, необходимом для сдачи Объекта в эксплуатацию.

**1.5. Качество работ (качество исполнения работ)** - требования, предъявляемые Контрактом, проектно-сметной документацией и положениями (в том числе рекомендуемыми) действующих в Российской Федерации и городе Москве нормативных документов и правил к уровню качества Работ.

**1.6. Недостатки** - допущенные отступления от требований, предусмотренных в Контракте, проектно-сметной документации и правовых актах Российской Федерации и города Москвы.

**1.7. Одобрение** - согласие, выраженное в письменной форме.

**1.8. Скрытые работы** - работы, скрывающиеся работами, выполненными позже, или конструкциями и/или оборудованием, установленными позже, из-за которых невозможно определить качество и точность предыдущих работ.

**1.9. Строительная техника** - различные виды машин, механизмов, оборудование, все приборы, инструменты, инвентарь, и всякого рода оснастка, необходимые Подрядчику для выполнения работ.

1.10. **Работы** - весь объем работ, соответствующий условиям Контракта, проектно-сметной документации, приложениям к нему и положениям (в том числе рекомендуемым) действующих в Российской Федерации и городе Москве нормативных документов и правил, подлежащих выполнению Подрядчиком. Работы могут также означать отдельные части (виды) вышеуказанных работ там, где это требуется по смыслу Контракта. Результатом Работ по Контракту является Объект, введенный в эксплуатацию.

1.11. «Дни» - календарные дни, если иное не предусмотрено соответствующими пунктами Контракта.

Определения, употребляемые в Контракте в единственном числе, могут употребляться также во множественном числе, и наоборот.

## 2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по **реконструкции газопровода по объекту: Шмитовский проезд, ул.Мантулинская, ул. Живова, заказ № 1305, (далее – Объект).**

2.2. Подрядчик обязуется выполнить собственными и/или привлеченными силами и средствами комплекс Работ по реконструкции и вводу Объекта в эксплуатацию в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.3. Подрядчик обязуется выполнить Работы в срок, установленный настоящим Контрактом.

2.4. Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их.

2.5. Основанием для заключения настоящего контракта является

---

## 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ

3.1. Стоимость работ по настоящему Контракту определяется прилагаемой к настоящему Договору сводной сметой и подтверждается протоколом твердой договорной цены и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (сумма прописью), в т.ч. НДС 18% - \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. (сумма прописью).

3.2. В стоимость Контракта включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения Работ по Контракту, включая, но не ограничиваясь:

- стоимость всех Работ согласно проектно-сметной документации;
- стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого для строительства и эксплуатации Объекта оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта и проектно-сметной документации;
- затраты, связанные с обеспечением строительства рабочими, в том числе иностранными, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование;
- таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей и пошлин, а также налогов и сборов на ввоз на территорию РФ в случае необходимости материалов, оборудования, конструкций и т.д.;
- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемых им третьими лицами;
- накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, а также все налоги и сборы;
- стоимость понесенных Подрядчиком затрат по эксплуатации строительной площадки – участка проведения Работ (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, охрана, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки Объекта и оборудования до сдачи Объекта.

3.3. Цена Контракта является твердой на весь период реконструкции Объекта и может быть изменена исключительно в случаях, установленных действующим законодательством РФ и настоящим Контрактом, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением.

3.4. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением Сторон, оплачивается Подрядчиком за свой счет.

3.5. В случае выявления в ходе выполнения настоящего Контракта необходимости производства работ, не учтенных проектно-сметной документацией, а также в случае выявления в ней ошибок Подрядчик обязан в трехдневный срок сообщить об этом Заказчику, который в течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Подрядчика должен дать соответствующие указания Подрядчику. В случае согласия Заказчика на выполнение и оплату дополнительных работ Стороны подписывают дополнительное соглашение, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ или настоящим Контрактом. Указанное уточнение стоимости должно быть произведено до начала производства работ (продолжения начатых работ) и подтверждено Дополнительным соглашением в письменном виде, подписанным Сторонами.

3.6. Работы, выполненные по вине Подрядчика после истечения установленного настоящим Контрактом срока выполнения работ, оплачиваются в пределах стоимости Работ, установленной настоящим Контрактом.

3.7. Работы, выполненные по вине Заказчика после истечения установленного настоящим Контрактом срока выполнения работ, оплачиваются с учетом коэффициента инфляции на момент фактического выполнения работ, утвержденного Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы в установленном порядке.

#### **4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Дата начала работ – «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., дата окончания работ – «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4.2. В случае если Заказчик не представил строительную площадку по Акту передачи строительной площадки до даты начала работ, дата начала и дата окончания работ переносятся на срок, равный периоду времени от даты начала выполнения работ до фактической даты передачи Заказчиком строительной площадки по Акту передачи строительной площадки.

4.3. В случае если Заказчиком не получено в установленном порядке Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию, дата окончания работ переносится до даты получения Заказчиком Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

4.4. Сроки выполнения отдельных этапов работ определяются графиком производства работ (Приложение № 1).

4.5. В случае, если Работы по настоящему Контракту ведутся в районах массовой жилой застройки Стороны могут установить технологический перерыв в работе с составлением соответствующего акта, связанный с последовательностью жилой застройки и сезонностью работ. При установлении технологического перерыва срок строительства объекта по настоящему Контракту автоматически продлевается на срок технологического перерыва.

4.6. В случае досрочного выполнения Работ по настоящему Контракту Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта.

#### **5. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

Подрядчик обязуется:

5.1. Выполнить Работы в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

5.2. Выполнить Работы своими силами и(или) с привлечением третьих лиц в качестве субподрядчиков.

5.3. Качественно выполнить все Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, приложениями к нему и утвержденной проектно-сметной документацией, сдать законченный строительством Объект.

5.4. Выполнить в полном объеме подготовительные работы.

5.5. Осуществить временное присоединение всех необходимых коммуникаций на период выполнения Работ на строительной площадке в соответствии с проектно-сметной документацией и проектом организации строительства.

5.6. Поставить на строительную площадку необходимые для надлежащего выполнения Работ материалы, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику, оборудование.

5.7. Обеспечить выполнение на строительной площадке мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства, требований технологического регламента процесса обращения с отходами строительства и сноса, по охране труда и технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, установить информационные щиты и временное освещение в период выполнения работ в соответствии с условиями настоящего Контракта и требованиями нормативных актов Российской Федерации и города Москвы.

5.8. Согласовать с Объединением административно-технической инспекции порядок ведения Работ на Объекте и обеспечить его соблюдение. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.9. Обеспечить выполнение Работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного Департаментом земельных ресурсов города Москвы, нести административную и материальную ответственность за нарушение границ земельного участка.

5.10. В случае выполнения работ и (или) приемки Объекта в эксплуатацию в зимнее время выполнить сезонные работы в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

5.11. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества представленной Заказчиком проектной документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создающих невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок.

5.12. Вывезти в двухнедельный срок со дня утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией за пределы строительной площадки, принадлежащие Подрядчику или привлеченным им третьим лицам строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.

5.13. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее и/или ненадлежащее исполнение работ по настоящему Контракту, в том числе и за исполнение работ привлеченными Подрядчиком третьими лицами.

5.14. Нести риск случайного уничтожения и/или повреждения Объекта до даты утверждения приемочной комиссией Акта приемки законченного строительством объекта.

5.15. До начала производства работ оформить (открыть) в установленном порядке разрешения на перемещение отходов строительства и сноса и перевозку грунта, а также осуществить транспортировку отходов строительства и сноса и перевозку грунта согласно полученным разрешениям.

5.16. Нести ответственность за соблюдение природоохранного законодательства, а при нарушении – возмещать Заказчику затраты, связанные с уплатой наложенных на него штрафных санкций.

5.17. Открыть ордер в административно-технической инспекции на производство работ.

5.18. Все поставляемые Подрядчиком для строительства материалы, изделия и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов должны быть представлены Заказчику за десять

календарных дней до начала производства работ, выполняемых с использованием указанных материалов, изделий и конструкций.

5.19. Известить Заказчика за пять календарных дней до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.20. Обеспечить совместно с Заказчиком передачу законченного строительством Объекта эксплуатирующей организации в установленном порядке.

5.21. Нести расходы по содержанию Объекта до даты утверждения приемочной комиссией Акта приемки законченного строительством объекта при условии отсутствия дефектов в выполненных Работах и предоставления Подрядчиком исполнительной документации.

5.22. Предоставить Заказчику исполнительную документацию в полном объеме.

## **6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

Для выполнения Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик обязуется:

6.1. Передать Подрядчику не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до начала производства работ:

6.1.1. Проектно-сметную документацию со штампом "К производству работ" или сопроводительным письмом о передаче проектной документации с необходимыми согласованиями и технологическим регламентом процесса обращения с отходами строительства и сноса в трех экземплярах.

6.1.2. Копию Контракта краткосрочной аренды земельного участка в случае необходимости.

6.1.3. Технические условия на временное присоединение в соответствии с проектом организации строительства и обеспечить точки присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения, канализации для подключения бытового городка строителей, а также места подключения временных источников электроснабжения для выполнения специальных работ.

6.2. Осуществлять контроль и технический надзор за строительством Объекта (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения работ) в соответствии с проектно-сметной документацией, условиями настоящего Контракта и требованиями нормативных документов в области капитального строительства.

6.3. При необходимости обеспечить ведение авторского надзора за строительством.

6.4. Осуществить контроль за качеством материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, при строительстве Объекта.

6.5. По письменному сообщению Подрядчика о готовности Объекта к сдаче в эксплуатацию организовать совместно с Подрядчиком приемку законченного строительством Объекта в эксплуатацию.

6.6. Осуществлять расчеты с Подрядчиком в порядке, предусмотренном условиями настоящего Контракта.

6.7. Нести затраты по охране и содержанию Объекта после утверждения приемочной комиссией Акта приемки законченного строительством объекта при условии отсутствия дефектов в выполненных Работах и предоставления Подрядчиком исполнительной документации.

## **7. СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА**

7.1. Подрядчик заключает Договор страхования риска случайной гибели или случайного повреждения объекта реконструкции, материала, оборудования и другого имущества, используемых при реконструкции, а также ответственность за причинение при осуществлении реконструкции вреда другим лицам.

7.2. Страхование не освобождает Подрядчика и Заказчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

7.3. В течение 20 (двадцати) календарных дней с даты заключения настоящего Контракта Подрядчик обязан предоставить указанный в пункте 7.1. договор страхования (договоры страхования).

## **8. ИЗМЕНЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ**

8.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке изменять объемы Работ (дополнять, исключать или заменять любую часть Работ) при условии сохранения сроков выполнения работ и стоимости работ, определенных настоящим Контрактом и проектно-сметной документацией, о чем Подрядчик извещается в письменной форме, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

8.2. Если изменения, указанные в п.8.1. настоящего Контракта, повлияют на стоимость Контракта или сроки выполнения работ, то такие изменения могут производиться только посредством подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

8.3. Все изменения в утвержденную проектно-сметную документацию, влияющие на основные технические решения и технико-экономические показатели Объекта, не приводящие к увеличению стоимости Работ и сроков строительства, должны быть подтверждены откорректированными техническими условиями эксплуатирующей организации и согласованы с Заказчиком.

8.4. При необходимости повторного выполнения ранее выполненной работы в связи с внесением изменений в проектно-сметную документацию (за исключением случая устранения недостатков вследствие некачественного выполнения Подрядчиком работ), порядок оплаты, объем и характер работ, сроки их выполнения согласовываются Сторонами путем оформления дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

## **9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ПО КОНТРАКТУ**

9.1. Ежемесячно до 25 числа месяца выполнения работ (отчетного месяца) Подрядчик представляет Заказчику акты приемки выполненных работ по форме № КС-2 в количестве 5 экземпляров и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 в количестве 5 экземпляров, а также все документы, подтверждающие фактическое выполнение и необходимые для оплаты счета-фактуры.

Указанные в настоящем пункте документы Подрядчик направляет с письмом, на котором Заказчик ставит отметку о получении, а именно: дату поступления документов, наименование организации, подпись принявшего документы, либо отметку в виде штампа и даты приема документов.

9.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает представленные документы и подписывает акт по форме № КС-2 или направляет Подрядчику обоснованный отказ.

9.3. Заказчик оплачивает выполненные в соответствии с условиями Контракта Работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте, после подписания акта по форме № КС-2 за отчетный месяц в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня его подписания. Оплата осуществляется за фактически выполненные работы за отчетный месяц, но не более 85 % (с учетом аванса) от стоимости Работ по настоящему Договору за весь период выполнения работ.

9.4. В течение 20 (двадцать) рабочих дней с момента подписания Договора Заказчик перечисляет на счет Подрядчика аванс в размере 10% от стоимости настоящего Контракта, с последующим удержанием его из оплачиваемых работ.

9.5. Окончательный расчет между Сторонами по Контракту производится в следующем порядке:

9.5.1. 10% от стоимости Работ по настоящему Контракту Заказчик оплачивает Подрядчику в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты оформления Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

9.5.2. 5% от стоимости Работ по настоящему Контракту Заказчик оплачивает Подрядчику в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента окончания гарантийного срока в соответствии с п.11.2.

9.6. Обязательство Заказчика по оплате Работ считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

## **10. ОХРАНА РАБОТ**

10.1. Подрядчик обязуется обеспечить охрану Объекта до даты утверждения Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией и устранения недоделок и охрану строительной площадки до даты её освобождения (Распоряжение Правительства Москвы № 25 от 24.05.2005.; Распоряжение первого заместителя мэра Москвы в Правительстве Москвы № 169-РЗм от 20.07.2004).

## **11. ГАРАНТИИ**

11.1. Подрядчик гарантирует:

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении Гарантийного срока;
- качество выполнения всех Работ в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период эксплуатации Объекта в течение Гарантийного срока;
- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта.

11.2. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Контракту работы составляет 24 месяца с момента утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией.

11.3. Если в течение Гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) или оборудование (часть оборудования) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком (привлеченными Подрядчиком лицами) принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества, декларациям соответствия или требованиям Контракта, то Заказчик либо иное лицо, к которому перейдут права на Объект (часть Объекта) совместно с Подрядчиком составляет Рекламационный акт, в котором кроме прочего определяются даты устранения дефектов и недостатков. Рекламационный акт должен быть составлен не позднее 10 (десяти) дней со дня обнаружения недостатков.

11.4. Для участия в составлении Рекламационного акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан командировать своего представителя в срок не позднее пяти дней со дня получения письменного извещения Заказчика или иного лица, к которому перешли права на Объект (часть Объекта). Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

При отказе Подрядчика от составления или подписания Рекламационного акта Заказчик или иное лицо, к которому перешли права на Объект (часть Объекта), составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего Контракта.

11.5. В случае выявления дефектов в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта при условии его нормальной эксплуатации и не устранения Подрядчиком выявленных дефектов за

свой счет в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня составления акта, зафиксировавшего дефекты, если иной срок не установлен актом, Заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков третьих лиц с возмещением расходов за счет Подрядчика.

## 12. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

12.1. Приемка законченного строительством Объекта осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (за исключением гарантийных обязательств), в соответствии с установленным порядком.

12.2. Подрядчик передает Заказчику за пять дней до начала приемки законченного строительством Объекта по Акту приема-передачи два экземпляра исполнительной документации в составе, определенным Заказчиком, с подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным объемам работ.

12.3. Приемка объекта производится в течение 10 (десяти) рабочих дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности.

12.4. До сдачи Объекта Подрядчик несет риск случайного уничтожения и повреждения Объекта. Использование Заказчиком для своих нужд части сооружаемого Объекта, строительство которого в целом не закончено, допускается по соглашению с Подрядчиком либо после приемки этой части Объекта в эксплуатацию в установленном порядке.

## 13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

13.1. Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения настоящего Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Контракта.

13.2. Обеспечение исполнения настоящего Контракта представляется Подрядчиком на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, что составляет 10 % от цены Контракта в форме \_\_\_\_\_ (безотзывной банковской гарантии; внесения денежных средств на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Контракта; договор поручительства. **Выбор обеспечения исполнения Контракта осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению.**

13.3. **ВАРИАНТ 1:** Безотзывная банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В безотзывной банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по настоящему Контракту, которая должна быть не менее суммы, установленной в пункте 13.2. настоящего Контракта.

Безотзывная банковская гарантия должна содержать указание на настоящий Контракт, путем указания на Стороны настоящего Контракта, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Контракта, указанное в Преамбуле настоящего Контракта.

Срок действия безотзывной банковской гарантии должен устанавливаться с учетом установленного срока оказания услуг и оканчиваться не ранее его завершения.

Безотзывная банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей безотзывной банковской гарантии.

**ВАРИАНТ 2:** Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 13.2. настоящего Контракта на следующий счет:

Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ»

ИНН 7709009084 / КПП 774850001 / БИК 044525219

Фактический адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., дом 11

Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Расчетный счет 40 602 810 200 110 000 139 в ОАО «Банк Москвы»

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

*Денежные средства возвращаются Подрядчику Заказчиком при условии надлежащего исполнения исполнителем всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования исполнителя. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.*

**ВАРИАНТ 3:** *В случае, если обеспечением исполнения Контракта является договор поручительства, поручителем выступает юридическое лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации.*

*В случае, если обеспечением исполнения Контракта является договор поручительства, настоящий Контракт может быть заключен только после предоставления победителем вместе с договором поручительства соответствующей копии бухгалтерского баланса поручителя, сданного в налоговый орган в установленном порядке, а также документов подтверждающих полномочия лица подписавшего договор поручительства.*

*Все листы представляемых документов должны быть прошиты, скреплены печатью поручителя и подписаны уполномоченным лицом поручителя. Соблюдение указанных требований подтверждает подлинность и достоверность представленных документов, сведений поручителя)*

13.4. В случае, непредставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в срок указанный п.13.1, Заказчик расторгает Контракт в одностороннем порядке.

13.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало действовать предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Контракта на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящей статье Контракта.

13.6. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

## **14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений), действия объективных внешних факторов (военные действия, запретительные акты государственных органов), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

14.2. Если, в результате обстоятельств непреодолимой силы, строительству нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в срок 10 (десять) дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения строительства и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Контракта, либо инициировать процедуру расторжения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

14.3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

## **15. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

15.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным Стороны будут стремиться

решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, протоколов или иных документов, подписанных Сторонами и скрепленных печатями

15.2. В случае если стороны не придут к соглашению, споры будут разрешаться в Арбитражном суде города Москвы.

## **16. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

16.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Контракту обязательств в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта

16.2. В случаях нарушения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику пени, в том числе:

16.2.1. В случае нарушения сроков выполнения Работ (в том числе и по отдельным этапам Работ), кроме случаев, когда эти сроки были перенесены по соглашению сторон и/или Заказчиком не выполнены обязательства по оплате выполненных Подрядчиком работ, и/или в проектную документацию были внесены изменения, приведшие к изменению базовых показателей проекта, вызвавших увеличение сроков строительства объекта, начиная с первого дня, следующего за днем просрочки, за каждый день просрочки – в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости Работ по настоящему Контракту.

16.2.2. За несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащего Подрядчику или его субподрядчикам имущества в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости Работ по настоящему Контракту за каждый день просрочки.

16.3. В случае нарушения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик уплачивает Подрядчику пени, в том числе:

16.3.1. За невыполнение обязательств по оплате выполненных работ, начиная с первого дня, следующего за днем просрочки – в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости Работ по настоящему Контракту за каждый день просрочки.

Первым днем просрочки платежа следует считать день после истечения 3-х дней со дня, когда в соответствии с условиями настоящего Контракта обязательство по оплате выполненных Работ (части Работ) должно было быть исполнено Заказчиком.

16.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Контракту и от возмещения убытков, причиненных исполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

16.5. В случае повреждения зеленых насаждений по своей вине при выполнении работ, предусмотренных Контрактом, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.

16.6. За невыполнение обязательств по исправлению некачественно выполненных работ в сроки, установленные настоящим Контрактом или Рекламационным актом, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости работ по Контракту.

16.7. В случаях, если одна из сторон подвергается штрафным санкциям со стороны надзорных и эксплуатационных организаций по вине другой, сумма штрафа в полном объеме подлежит обязательной компенсации пострадавшей Стороне.

16.8. Заказчик вправе удержать сумму пени (штрафов, санкций) из причитающихся Подрядчику платежей.

## **17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

17.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения принятых на себя по настоящему Контракту обязательств.

17.2. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта, письменно уведомив об этом Подрядчика не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до даты расторжения Контракта. При досрочном расторжении Контракта Стороны производят взаиморасчеты за фактически выполненные работы.

17.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

17.4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступным третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Контракта, иначе как с письменного согласия Сторон.

17.5. Любое уведомление по настоящему Контракту дается в письменной форме и отправляется заказным письмом или нарочным по адресу Стороны, указанному в статье 18 настоящего Контракта «Адреса и банковские реквизиты Сторон».

Все сообщения, по настоящему Контракту, считаются полученными Стороной, в адрес которой они направлены, в случае отправки почтой – в день фактического получения, подтвержденного отметкой организации связи, нарочным - в день получения отметки канцелярии Стороны или уполномоченного работника Стороны.

17.6. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего Контракта. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и города Москвы.

17.7. До заключения настоящего Контракта Подрядчик обязан представить Заказчику лицензию на право осуществления строительной деятельности и производства строительно-монтажных работ.

17.8. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязанностей по настоящему Контракту других юридических лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей субподрядчиков.

17.9. Права собственности на отходы строительства и сноса передаются Подрядчику.

17.10. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон настоящего Контракта.

Приложение № 1 – График производства работ.

Приложение № 2 – Протокол договорной цены.

Приложение № 3 – Сводная смета.

## **18. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

### **18.1. Заказчик:**

**Государственное унитарное предприятие города Москвы «МОСГАЗ»**

ИНН 7709009084 / КПП 774850001

Фактический адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., дом 11

Телефон: (495) 917-80-10; Телефакс: (495) 917-83-35

Корр. счет 30101810500000000219 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Расчетный счет 40 602 810 600 110 000 001 в ОАО «Банк Москвы»

БИК 044525219

### **18.2. Подрядчик:**

**ЗАКАЗЧИК**

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
Гасангаджиев Г.Г.

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Заявка**

на участие в приглашении делать оферты на право заключения контракта (договора) на реконструкцию газопровода по объекту: Шмитовский проезд, ул.Мантулинская, ул. Живова, заказ № 1305.

1. Изучив условия приглашения делать оферты,

\_\_\_\_\_

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

сообщаем о согласии, принять участие в предложении делать оферты и, в случае признания победителем, заключить с ГУП «МОСГАЗ» договор на \_\_\_\_\_.

2. Сообщаем о себе следующее:

Наименование организации: \_\_\_\_\_

Местонахождение: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Телефон, факс, электронный адрес: \_\_\_\_\_

Организационно - правовая форма: \_\_\_\_\_

Дата, место и орган регистрации организации: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_

Фамилии лиц, уполномоченных действовать от имени организации с правом подписи юридических и банковских документов \_\_\_\_\_

3. В случае отклонения нашей оферты мы не будем иметь никаких претензий к ГУП «МОСГАЗ».

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с комиссией нами уполномочен

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., телефон работника организации)

Все сведения о проведении приглашения делать оферты просим сообщать уполномоченному лицу.

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Фамилия И.О.)

М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Фамилия И.О.)

**АНКЕТА ПРЕТЕНДЕНТА**

**(для юридических лиц)**

Наименование (полное и сокращенное название) предприятия-претендента \_\_\_\_\_

**Организационно-правовая форма предприятия** \_\_\_\_\_

**Уставной капитал** \_\_\_\_\_

Учредители (кол-во, Ф.И.О., юр. лица, доля участия) \_\_\_\_\_

Орган государственной регистрации \_\_\_\_\_

Рег. номер и дата регистрации \_\_\_\_\_

Адрес:

- юридический \_\_\_\_\_

- почтовый для корреспонденции \_\_\_\_\_

- фактический \_\_\_\_\_

**Телефон** \_\_\_\_\_

**Факс** \_\_\_\_\_

**Электронный адрес** \_\_\_\_\_

Налоговая инспекция \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты р/с \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_

Дата и номер лицензии, наименование выдавшего ее органа \_\_\_\_\_

Лица, имеющие право подписи:

1. Руководитель (должность) Ф.И.О. \_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г.

кем выдан паспорт \_\_\_\_\_

2. Главный бухгалтер

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г.

кем выдан паспорт \_\_\_\_\_

3. Представитель по доверенности:

доверенность № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ срок действия \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г.

кем выдан паспорт \_\_\_\_\_

Примечание: Претендент гарантирует достоверность представленных данных.

ГУП «МОСГАЗ» имеет право на проверку всех сведений, указанных в анкете.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

дата заполнения \_\_\_\_\_

Ответственный исполнитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

М.П.

