

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 14.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
14.12.2021 № 99/2021/437843881		
Кадастровый номер:		77:01:0001091:1040
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001091	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 4303239	
Адрес:	107045 Москва, р-н Мещанский, б-р Рождественский, д 9, строен 3	
Площадь, м²:	16.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1951	
Год завершения строительства:	1951	
Кадастровая стоимость, руб.:	1371975.98	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 14.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
14.12.2021 № 99/2021/437843881		
Кадастровый номер:		77:01:0001091:1040
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001091:1004, 77:01:0001091:3144	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001091:1537, 77:01:0001091:1538	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Барышников Роман Вадимович №77-12-277, ООО "Гео-Сити"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «.», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чернышова Елизавета Владимировна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
14.12.2021 № 99/2021/437843881		
Кадастровый номер:		77:01:0001091:1040
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "МОСГАЗ", ИНН: 7709919968
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-12/024/2013-985 от 16.07.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
14.12.2021 № 99/2021/437843881			
Кадастровый номер:		77:01:0001091:1040	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 <p style="text-align: center;">77:01:0001091:1040</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
14.12.2021 № 99/2021/437843881						
Кадастровый номер:				77:01:0001091:1040		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	11168.1	8002.77	данные отсутствуют	0.1		
2	11168.01	8009.3	данные отсутствуют	0.1		
3	11163.44	8009.25	данные отсутствуют	0.1		
4	11163.5	8002.64	данные отсутствуют	0.1		
1	11168.1	8002.77	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
14.12.2021 № 99/2021/437843881			
Кадастровый номер:		77:01:0001091:1040	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
14.12.2021 № 99/2021/437843881						
Кадастровый номер:				77:01:0001091:1040		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:01:0001091:1537	Этаж № 1	4303239/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	12.3
2	77:01:0001091:1538	Этаж № 1	4303239/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	4.4
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.