

# К вам приходит Мосгаз?

Почему жители 600 домов ВАО остались без проверки колонок и плит

## Шипит, нервно горит

— Я плиту зажигаю с опаской: правая конфорка нервно горит, а задние шипят как змея, — говорит Нина Маслова из пятиэтажки на 2-й Владимирской ул., 32, корп. 3. — Но хуже всего, что ручки разболтались, соскакивают сами собой и, когда огня нет, непонятно, повернут кран или нет.

Плита у Нины Антоновны — «ветеран», 1980 года выпуска.

Эти проблемы беспокоят жителей не только всех трёх Владимирских улиц, но и почти 600 домов ВАО, где стоят газовые плиты.

— Дело в том, что полноценной проверки и обслуживания газового хозяйства в квартирах там не было уже три года, — говорит начальник управления эксплуатации внутридомового газового оборудования ОАО «Мосгаз» Татьяна Киселёва. — Причина — никто не хочет за это платить. Раньше это делали государственные ДЕЗы, но их три года назад в этих домах сменили частные управляющие компании (УК).

— Плита и отрезок трубы до крана являются собственностью владельца квартиры, — поясняет заместитель директора ООО «УК ЮНИ-ДОМ» Светлана Игнатова. — Согласно ст. 158 Жилищного кодекса РФ, ответственность за исправное содержание и безаварийную работу внутриквартирного оборудования лежит на собственниках.



На кухне у Екатерины из дома 32, корпус 3, на 2-й Владимирской плиту не проверяли три года: краны совсем разболтались

**Правая конфорка нервно горит, а задние шипят, как змея**

— Стоимость обслуживания газового оборудования в квартире по договору с Мосгазом — 125 рублей без НДС в год для УК, а для жителей — плюс 480 рублей за выезд мастера, — говорит Татьяна Киселёва.

Никто этих денег платить не хочет.

— Мы не имеем права это делать, это было бы нецелевым использованием средств, — объясняет Светлана Игнатова.

Заказчиком по такому договору может быть либо сам житель, либо он может делегировать это право управляющей компании.

Жители настроены не менее категорично.

— С какой стати я должен платить за то, чтобы слесарь провёл своим приборчиком по трубе и повернул кран вправо-влево? — говорит Алексей из дома 9 на Никитинской улице.

## Главное — безопасность дома

Всего в ВАО Мосгаз обслуживает около 4 тыс. домов.

— Получается, что подавляющее большинство управляющих компаний (не только государственные ДЕЗы и ГБУ «Жилищник») заключают договоры с Мосгазом на обслуживание внутриквартирного оборудования и не собираются от этого

отказываться, — говорит Татьяна Киселёва.

— Газ — это опасно. Если, не дай бог, что, — пострадает весь дом, — говорит руководитель ОАО «РЭУ-20» в районе Соколиная Гора Фаина Шарипзянова. — Делаем это за счёт средств на обслуживание общедомового имущества.

А что делать жителям, если УК не хочет за них платить? По всей видимости, реально оценить ситуацию. И согласиться платить 125 рублей в год. А главное — проголосовать за это решение на общем собрании.

— С 15 ноября активизируем работу по информированию жителей о том, что за исправность плиты и газовой колонки отвечает собственник, — сообщили в ООО «УК ЮНИ-ДОМ». — Что касается общих собраний, к сожалению, большинство жителей на них не приходят, поэтому собрания будут проводиться в заочной форме.

Марина МАКЕЕВА

# КУДА СООБЩИТЬ О ПРОБЛЕМЕ

## Во дворе или в подъезде

Если вы заметили, что ваш двор плохо убирают, детская или спортивная площадка находится в неудовлетворительном состоянии, ямы на тротуаре, плохо содержится газон, на контейнерной площадке мусор или у дома годами стоит брошенный ржавый автомобиль, необходимо обращаться в **районную диспетчерскую службу**.

Туда же нужно звонить с жалобами на проблемы с подъездом: плохую уборку, неисправный мусоропровод, неисправное освещение, сломанный лифт, повреждённую лестницу, разбитые окна и прочие неполадки.

## Районные диспетчерские службы

- Богородское, тел. (499) 162-3070
- Вешняки, тел. (495) 770-0936
- Восточное Измайлово, тел. (499) 461-0435
- Восточный, тел. (499) 780-6130
- Гольяново, тел. (495) 467-0344
- Ивановское, тел. (495) 918-9858
- Измайлово, тел. (499) 166-6687
- Косино-Ухтомский, тел. (499) 721-1812
- Метрогородок, тел. (499) 167-0412
- Новогиреево, тел. (495) 301-7117
- Новокосино, тел. (495) 701-5460
- Перово, тел. (495) 304-2463
- Преображенское, тел. (499) 162-2366
- Северное Измайлово, тел. (499) 464-1685
- Соколиная Гора, тел. (495) 603-9165
- Сокольники, тел. (499) 269-5911

Центральная диспетчерская служба ВАО, тел.: (499) 161-6140, (499) 161-9541

Не работают батареи | Неисправен лифт | Перегорела лампочка в подъезде

Грязь в подъезде | Не убран двор | Не горит фонарь во дворе

Несвоевременный вывоз мусора

**Когда звонить в диспетчерскую**

## ПРЕЗИДЕНТ



**МНОГО ПЛЮСОВ И НИ ОДНОГО МИНУСА**

— Одним из оптимальных вариантов сегодня при протезировании можно считать безметалловую керамику, — утверждает заведующая ортопедическим отделением стоматологической клиники «ПрезиДЕНТ» стоматолог-ортопед Айшат Георгиевна Крымшамхалова. — Этот материал отвечает всем современным

## Обойдёмся без металла

Практически каждый человек знает, что красивая улыбка — это решение многих проблем. И поэтому протезирование зубов — одно из важных направлений современной стоматологии.

требованиям. Вот его плюсы: идеально гладкая поверхность (образуется меньше зубного налёта), точно прилегает к культе зуба, что снижает возможность возникновения вторичного кариеса, не создаёт металлического привкуса во рту, позволяет забыть о таком побочном эффекте, как синюшность десны, когда металл за счёт окисления окрашивает десну. И что немаловажно, он очень лёгкий. А главное — у него очень высокая биологическая совместимость с организмом человека, то есть он не вызывает аллергических реакций.

### ВЫБИРАЕМ ВМЕСТЕ

Сегодня пациент вместе с врачом может выбрать одну из

трёх услуг безметаллового протезирования зубов. Вот что предлагает «ПрезиДЕНТ» для ослепительной улыбки.

**Установка виниров** — керамических накладок на зубы как раз в зоне улыбки. Это даёт максимальный эстетический результат, к тому же является прекрасной долгосрочной альтернативой перед восстановлением зуба.

**Установка вкладок**, служащих для восстановления лишь небольшой области повреждённого зуба. Их структура гораздо более плотная в отличие от обычного пломбирочного материала. А ещё керамика полностью имитирует цвет настоящего зуба и точно повторяет его анатомическую форму.

**Установка собственно керамических коронок**, которые прекрасно подходят как для мостовидного протезирования (когда для опоры используются расположенные по обе стороны соседние зубы), так и для цементирования на титановом штифте при зубной имплантации.

Алексей ТУМАНОВ

Запись на бесплатную консультацию по телефону  
**8 (495) 462-55-33**  
Наш адрес:  
Щёлковское ш., 61  
[www.prezi-dent.ru](http://www.prezi-dent.ru)  
10-77-01-007029